

اعلان بيع بالمزاد العلني (الإحالة القطعية) لمدة (١٠) أيام صادر عن دائرة تنفيذ محكمة بداية عمان / قسم غرب عمان القضية التنفيذية رقم (٢٠٢٢/١٣) ع والمتكونة بين الدائن البنك الأهلي الأردني وكيله المحامي عادل دبابنه وورثة الكفيل بالقرار / مصطفى محمد حسين ياسين

يعن للعموم بأنه مطروح لتبيع بالمزاد العلني الشقة رقم (١٢١) المغلفة على قطعة الأرض رقم (١٥١٦) من حوض رقم (٣) خنيطا القريبة وادي السير من اراضي غرب عمان، وبالقيمة مساحتها حسب سندات التسجيل (٣١٦) ٢٠ والمتعددة ملكيتها للتكفيل بالمقر أعلاه والموضوعة تأميناً للتدين لصالح الدائن البنك الأهلي الأردني بموجب سند التأمين رقم (٤١٩) تاريخ ٢٠١٦/٤/٣ من الدرجة الأولى بقيمة (٦٠٠٠ دينار) ستة وسبعون ألف دينار ارشني ، والمنظف لذي مديرية تسجيل أراضي غرب عمان.

الشقة رقم ١٥١٦/١٢١ و هي الشقة الشمالية بالطابق الثاني عا سطحها والبالغ مساحتها حسب سند التسجيل ١٣١ متر مربع و الواقعة ضمن البناء المغام على قطعة الأرض رقم ١٥١٦ حوض رقم ٣ خنيطا قريبة وادي السير من اراضي غرب عمان ونوع الأرض (طوايق و شقق) وتنظيمها (سكن ج) وتنظيمها تابعة لإمانة عمان الكبرى وتسجيلها تابعة لمديرية تسجيل أراضي غرب عمان و حسب سندات التسجيل الصادر بتاريخ ٢٠٢٢/٣/٨ تاريخ ٢٠١٦/٤/٣ من الدرجة الأولى بمبلغ ٤٠٠٠ دينار سيواي سكني عتلى.

وصف قطعة الأرض والبنية التي ضمنها الشقة:

تقع قطعة الأرض المغام عليها البناء التي ضمنها الشقة موضوع الدعوى في قرية وادي السير وتقع ضمن البناء المغام على قطعة الأرض رقم ١٥١٦ حوض رقم ٣ خنيطا قريبة وادي السير من اراضي غرب عمان ونوع الأرض (طوايق و شقق) وتنظيمها (سكن ج) وتنظيمها تابعة لإمانة عمان الكبرى وتسجيلها تابعة لمديرية تسجيل أراضي غرب عمان و حسب سندات التسجيل الصادر بتاريخ ٢٠٢٢/٣/٨ تاريخ ٢٠١٦/٤/٣ من الدرجة الأولى بمبلغ ٤٠٠٠ دينار سيواي سكني عتلى.

وصف الشقة:

الشقة تحمل الرقم ١٥١٦/١٢١ و هي الشقة الشمالية بالطابق الثاني عا سطحها والبالغ مساحتها حسب سند التسجيل ١٣١ متر مربع و الشقة لها مدخل من بيت الدرج و الشقة مؤلفة من غرفة معيشة و غرفة طعام مطبخ و حوض العز و مطبخ و كبح خزان عتوية وسليطية وجاهتين راكبة ملحقة به يتكونه ثلاث غرف نوم منها واحد ماستر مع حمام و حمام مشترك بين الغرف والأبواب الداخلية خشبي و الشبليك المنوم مع حمام حديداً و ابجورات و الشقة مزودة بالةفئة المركزية المسنقة ارضية و جوانب المطبخ والحمام سيراميك وارضيه كامل الغرف حسب القدر لتزليق بلاستيك مع ديكورات جيبسين زئار بالسقف باستثناء غرف النوم بدون ديكورات و الباب الخارجي حديد حديداً و الشقة تحمل الرقم ٧ حسب التزقيم الداخلي للبنية و التشطيب بشكل عام جيد.

التقدير:

حسب الوصف السابق للشقة وحسب عمرها وحسب نوع التشطيبات اقدر سعر المتر المربع الواحد ب ٥٥٠ دينار و ما يتبع لها يخصص من الأرض والخمسات كما يلي: مساحة الشقة ١٣١ متر مربع ٥٥٠ دينار ٧٢٠٥٠ دينار (ثلاث و سبعون ألف وخمسون دينار) و يتبع بالشقة حصص برارض العتقر و حصص بالخدمات للشقة حصص بها.

و ان الاسس التي اعتمدت بها بتقدير سعر المتر المربع للشقة و قيمتها الاجمالية يقضي خبيراً و مساح ومرخص و مقرر عقاري ومرخص و اتى اطلاق ثمن بالسعر التقديرى للشقق ليتم البيع و الشقة اجريت كشوفات تقديرية كما استقرت بمقتضى تقرير ميسر و قد قرا تقرير موقع الشقة مساحتها ونوع التشطيبات حسب الوصف بتقرير الخبير.

و يترتب على القرار ضريبة أينية ومسقتات مبلغ وقدره (١٨٠٠ دينار) .

وقد تم إحالة القرار احالة قطعية على عمدة المزاد الأخير (هيفاء عادل أحمد منصور) بالبدل المنفوع منها والبالغ (١١١١ دينار) واحد وخمسون ألفاً ومائة وواحد عشر دينار ارشني.

وعلى من يرغب بالمزاوذة المدخول لموقع المزايدات الالكتروني / وزارة العدل https://auctions.moj.gov.jo لمشاهدة بيانات القرار و دفع تأمينات المزا (١٠٪) من القيمة المقررة لتعقر والبالغة (٢٠٠٠ دينار) وذلك خلال (١٠) ايام من اليوم التالي لنشر هذا الإعلان في الصحيفة اليومية المحلية ، وأن لا تقل نسبة الزيادة (الضخم عن (١٠٪) من الثمن، علما بأن طوايق المزا تعود لى المزاوذة الأخير.

اعلان بيع بالمزاد العلني (الإحالة القطعية) لمدة (١٠) أيام صادر عن دائرة تنفيذ محكمة بداية عمان / قسم غرب عمان القضية التنفيذية رقم (٢٠١٨/٣٥٤٥) ع والمتكونة بين الدائن البنك الأهلي الأردني وكيله المحامي عادل دبابنه والمدين / بسام احمد عبدالله حماد

يعن للعموم بأنه مطروح لتبيع بالمزاد العلني الشقة رقم (١٠٢) المغلفة على قطعة الأرض رقم (٢١٨٠) من حوض رقم (٦) غير القريبة وادي السير من اراضي غرب عمان، وبالقيمة مساحتها حسب سندات التسجيل (٢١٧) ٢٠ والمتعددة ملكيتها للمدين أعلاه والموضوعة تأميناً للتدين لصالح الدائن البنك الأهلي الأردني بموجب سند التأمين رقم (٢٨٢) تاريخ ٢٠١٥/٣/٨ من الدرجة الأولى بقيمة (٦٠٠٠٠ دينار) ستة وسبعون ألف دينار ارشني ، والمنظف لذي مديرية تسجيل أراضي غرب عمان.

وصف العقار:

رقم القطعة : ٢١٨٠٠ اسم القرية وادي السير / محافظة العاصمة اسم ورقم الحوض غير ١٦ مساحة الشقة : ٣١٧٢٠ مديرية التسجيل: اراضي غرب عمان نوع التنظيم سكن برقم الشقة (١٠٢) الشقة الشمالية من طابق التسوية الأولى عا سطحها وحام المالك التنظيم حسب بسام احمد عبد الله حماد (ملاك) الموقع منطقة غير (ارض طريق العتقر. شارع عتقر الكروي المنفرد عن شارع الشيخ عيسى بن سلمان آل خليفة الشقة موضوع القضية تقع ضمن ثمنه اسكنيه بطريقه قطعة ارضي ارض عليها البناء تقع على شارع عيني (كيرف) الشقة مشقة من قبل المالك نفسه وسبع واجهات البانية الاسفلية من الحجر وتعمل تحت رقم (الامار رقم ٨) مدخل الشقة من ضمن المنخل الرئيسي للبنية فقط تفصل الشقة من الخارج و الدخال و متمثلتها:

أولاً: وصف الشقة من الخارج:

جميع الواجبات من الحجر ولها مدخل رئيسي من بيت الدرج على الشارع الغربي مع مصعد كهربائي و درج خارجي من الرخام و دريزين حديد موديل اسفله و بوابة خارجية حديدية تحت منسوب الارض الطبيعية تقع على شارع معبد (كيرف) وصالتها جميع الخدمات.

ثانياً: وصف الشقة من الداخل:

ويتألف الشقة من غرف نوم (٢) مسתר غرفة جلوس مع غير بليس غرف ضيوف حرف ٤٠ حمام ضيوف و جـ رة مخصص للسفرة لضيوف من ختب البواط مفتحي الجالريز الصناعي (كورين) خزان عتوية وسليطية وجوع الحمامات ، من السيراميك ارضي و الجدران نظف حديث سور بديكوس موزع داخلي و غرفة خدمة غرفة غلبس مع خزانة بالحائط و رابحة واجهة زجاج مع شبك حمية + باركيو . شلال في الحديقة مع نجل مساعي.

ثالثاً: الإصافات على البناء :

توجد مساحة اضافية على مساحة الشقة بمساحة (٨٧) مترا مربعا تقريبا (تقع ضمن الاركاد القانوني للبناء و التي تعتبر مدافع عامة لجميع المالكين في البناء و هو عبره عن سويت يتكون من غرفة نوم ماستر + مطبخ + حمام + سونا + جاكوزي (خلى) . التشطيب للمساحة الإضافية على البناء بلاط الجدران السيراميك للأرضية والجدران الحاملة العامة محدثة حديثاً وليست بحاجة لى أعمال صيانة.

رابعاً: وصف الشقة و التشطيبات الداخلية:

بلاط الشقة من الرخام الابيض الجيد و الحمامات من السيراميك ارضي و جدران ديكورات داخلية في اسقف غرفة الجلوس و غرفة الضيوف و الاضاءة ثريات حجم متوسط الشقة مزودة بالةفئة المركزية + كوندنسات عدد ٢ توجد ديكورات خفيفة من الجيبسين في الاسقف لجميع الغرف و المطبخ دهان الجدران من الالوان بديكوس توجد حديد من الواجبات الحجرية البيكورية في مطبخ الواجبات الداخلية للشقة جميع الابواب الداخلية من البواط الشبليك من الالونيد و الابجورات تعمل على الكهرابم مع شبك حديداً مشقة و فتع الكشك و قبل المالك عليه الخدمات الجيد و البلاط الكهري و الجدران من السيراميك الفخر المطبخ من خشب البوطايز خزان عتوي و سطني و القطار رصام صناعي عتوي (كورين) و البلاط سيراميك للأرضية والجدران الحاملة العامة محدثة حديثاً وليست بحاجة لى أعمال صيانة.

خاساً: نتيجة الكشف والتقدير:

وبناء على ما تقدم من وصف الشقة (موضوع وضع البذل قدر و من خلال معرفتي و بموجب خبرتي بمجال التقدير و أخذت بالاعتبار التي يؤخذ بها في هذا المجال موقع قطعة الأرض و الشقة ومساحتها و متمثلتها و التشطيبات و توفّر كافة الخدمات لها و قرة ضوء اسعار الشقق في المنطقة في دائرة الأراضي والمساحة و القيمة الإفرية و عليه فتقرر قيمة المتر المترم الواحد من الشقة مساحتها ما يتبعها من خدما (٨٨٠ دينار و افر قيمة المتر المترم المريع من البناء الاسفلي ٣٠٠٠ دينار) و عليه تكون قيمة الشقة = مساحة الشقة × قيمة المتر المريع = ٣١٧٢٠ × ٨٨٠ دينار = ١٥٢٢٤٠ دينار و تكون قيمة البناء المصطف = ٣٨٧٠٠ × ٣٠٠ دينار = ٢٦١٠٠٠ دينار ١٥٢٢٤٠ + ٢٦١٠٠٠ = ١٧٨٣٤٠ ملة قيمة الشقة و ما يتبعها من خدمات و خدما و تلازمة و اربعون دينار.

و يترتب على القرار ضريبة أينية ومسقتات مبلغ وقدره (٢٩٠ دينار).

وقد تم إحالة القرار احالة قطعية على عمدة المزاد الأخير (جه ابراهيم عبدالله حماد) بالبدل المنفوع منها والبالغ (١٠٣٠٠ دينار) مة ألف وثلاثمائة ودينار ارشني.

وعلى من يرغب بالمزاوذة لموقع المزايدات الالكتروني / وزارة العدل https://auctions.moj.gov.jo لمشاهدة بيانات القرار و دفع تأمينات المزا (١٠٪) من القيمة المقررة لتعقر والبالغة (١٧٨٣٤٠ دينار) وذلك خلال (١٠) ايام من اليوم التالي لنشر هذا الإعلان في الصحيفة اليومية المحلية ، وأن لا تقل نسبة الزيادة (الضخم عن (١٠٪) من الثمن، علما بأن طوايق المزا تعود لى المزاوذة الأخير.

ممنوع التدخين تحت طائلة المساءلة القانونية بموجب احكام قانون الصحة العامة من اضرار التدخين رقم ٤٧ لسنة ٢٠٠٨ يمنع التدخين في الأماكن العامة ووسائل النقل

اعلان بيع (أول) بالمزاد العلني صادر عن دائرة تنفيذ الأغوار الجنوبية بالقضية التنفيذية رقم (٢٠٢٥/١٨٢) يعن للعموم بأنه مطروح لتبيع بالمزاد العلني في القضية التنفيذية رقم أعلاه والمتكونة فيما بين: الحكوم له الدائن ، شركة بنك الاسكان للتجارة و التمويل ش.م.ع. وكلاؤها المحامون ياسر ضيف الله مساعده ويزن ضيف الله مساعده ونيثال رياض مهيار. والحكوم عليه المدين ؛

كايد سلمان مسلم الهويل

كامل حصص الكايد كايد سلمان مسلم الهويل على العقار القادم على قطعة الأرض رقم (٧٥٤) حوض البذل رقم (١) لوحة رقم (٤) قرية غيور الحديثة من اراضي الأغوار الجنوبية والموضوعة تأميناً لدينه بموجب سند تأمين الدين رقم (٥٢) معاملة رقم (١٥) من الدرجة الأولى الصادر عن دائرة تسجيل أراضي الأغوار الجنوبية بقيمة (٤٠٠٠٠ دينار فقط) (اربعون ألف دينار ارشني) واخبر و الرسوم والمصاريف و أتعاب المحاماة والقائدة القانونية وحسب الوصف العام.

* الوصف العام للعقار:

- العقار موضوع الدعوى تقع في بلدة غيور الحديثة وفي الجهة الشمالية الشرقية منها وهي ضمن تقسيم سكن (ج) مطروعة بكافة الخدمات وقد بلغت مساحتها حسب سند التسجيل (٢٥١٢) جيل (٢٥٨٥) ٢٠.

* الوصف الخاص للعقار:

- مقام على قطعة الأرض بناء من الطوب والدلك مؤلف من أربعة غرف وحمام عدد (٢) وموزع ومطبخ ويوجد فيه خزائن التيلو وسطني وعتوي البناء مبلمط بالسيراميك الشبليك التيلووم يوجد عليها حمايات تشطيبات البناء من الداخل عتاية عتاية بلفت مساحة البناء حسب الوافع (٢٨١٧٠) وهو مشقوف من قبل الحكوم عليه عتاية بالةفئة سور من الطوب من واجهة الغربية والجنوبية والشامية يوجد ساحات خارجية مطعمة بالسيراميك من الجهات الغربية والشمالية.

- ينمو على قطعة الأرض أشجار مسنطة الانواع و اقل تقدير كما يلي:

* التقدير:

- تم تقدير قيمة المتر المربع الواحد من البناء بمبلغ (١٥٠) دينار ويذلك فإن قيمته تساوي: ٣٥٥٣٠٠ × ١٥٠ دينار = ٥٣٢٩٥٠٠ دينار ارشني. - تم تقدير قيمة السور والمطبخ بمبلغ (١٥٠٠) دينار ارشني. - تم تقدير قيمة الصنات الخارجية المطة والمطبخ بمبلغ (٥٠٠) دينار ارشني. - تم تقدير قيمة المتر المربع الواحد من البناء بمبلغ (١٠٠) دينار ويذلك فإن قيمته تساوي: ١٠٠٠٢٠ × ١٠٠ دينار = ١٠٠٠٢٠٠٠ دينار ارشني.

- وعليه تكون قيمة الأرض وما عليها تساوي: ١٥٠٠٠٠ دينار + ٥٠٠٠٠ دينار + ١٥٢٠٠٠ دينار = ٣٦٢٠٠٠ دينار (فقط ثلاثان وثلاثون ألف وسبعمائة وخمسون دينار ارشني لاخبر). - فحق له رغبة بالشراء عليه المدخول اى موقع المزايدات الالكتروني والخاص بوزارة العدل ؛

خلاا ٣٠ يوما لى تاريخ نشر هذا الإعلان في الجريدة الحلية يدفع الكترونيا ٪١٠ من القيمة المقدرة كتأمينات دخول مزاد على أن لاقل قيمة المزاوذة عن ٪٥٠ من القيمة التقديرية لتعقار علما بأن طوايق المزا على الحال عليه.

مأمور تنفيذ محكمة الأغوار الجنوبية

اعلان بيع (أول) بالمزاد العلني صادر عن دائرة تنفيذ اغوار الصالغ بالقضية التنفيذية رقم (٢٠٢٥/ ٢٥٤) يعن للعموم بأنه مطروح لتبيع بالمزاد العلني في القضية التنفيذية رقم أعلاه والمتكونة فيما بين: الحكوم له الدائن ، شركة بنك الاسكان للتجارة و التمويل ش.م.ع. وكلاؤها المحامون ياسر ضيف الله مساعده ويزن ضيف الله مساعده ونيثال رياض مهيار. والحكوم عليه المدين ؛

موسى عبد النبي سالم البوات

كامل حصص المدين موسى عبد النبي سالم البوات على العقار القادم على قطعة الأرض رقم (٤٨٢) حوض المنشئ رقم (٣٨) لوحة رقم (٢٩) قرية غيور الصالغ من اراضي الأغوار الجنوبية والموضوعة تأميناً لدينه بموجب سند تأمين الدين رقم (٨١) معاملة رقم (١٧) الصادر عن دائرة تسجيل أراضي الأغوار الجنوبية بقيمة (٢٠٠٠٠) دينار فقط) (سثرون ألف دينار ارشني) واخبر و الرسوم والمصاريف و أتعاب المحاماة والقائدة القانونية وحسب الوصف العام.

* الوصف العام للعقار:

- قطعة الأرض من نوع الدلك تقع ضمن حي المنشئ مقابل مسجد الحاء (كعب بن عمير) بمنطقة الصالغ وصاحبا مساحتها (٥٧٧,٨٨) ٢٠ وضمن تقسيم بلدية الأغوار الجنوبية منقطة الصالغ وبأحكام سكن (ج) وعقاه عليها بناء مكون من طابق بمساحة (٢١١) ومكون من شقتين .

* الوصف الخاص للعقار:

- الشقة الشمالية بمساح (٨٠) ٢٠ وشقة جنوبية بمساحة (١٢١) ٢٠ وشقة الشمالية مكونه من غرفه نوم ودويان وجلس ومطبخ خزئن خشبي وحمام و تشطيبات الداخلية عتاية جده و الشقة الجنوبية مكونه من غرفه نوم عدد (٢) ودويان ومعيشه وصالة مدخل ومطبخ خزائن خشبي وحمام عدد (٢) .

- والتشطبات الداخلية والخارجية للبناء تشهيه من حيث البلاط الارضي وازايكو و الابواب من الخشب والشبابيك من حديد الفاصوم القديم والتشطبات الخارجية بدون قصارة. والشقة الجنوبية مسكونه من قبل المالك و الشامية موزرة، وشكلت عتاد فإن التشطيبات البانية عتاية جده وعمر المزا (٢٤) عام.

* التقدير:

- تم تقدير قيمة المتر المربع الواحد من قطعة الأرض بمبلغ (٣٥) دينار وبالتالي فإن القيمة الاجمالية للقطعة تساوي: ٥٧٧,٨٨ × ٣٥ دينار = ٢٠٢٢٧,٨٤ دينار ارشني.

- تم تقدير قيمة المتر المربع الواحد من البناء بمبلغ (٩٠) دينار وبالتالي فإن القيمة الاجمالية للبناء تساوي: ١٨٩٩٠٠ × ٩٠ دينار ارشني.

- تم تقدير القيمة الاجمالية للبناء وارضى العقار تساوي: ٣٦٢٠٠٠ دينار + ١٨٩٩٠٠ دينار = ٥٥١٩٠٠ دينار (خمسة وستون دينار ارشني ولفه ٣٠٠ لاخبر).

فحق له رغبة بالشراء عليه المدخول اى موقع المزايدات الالكتروني والخاص بوزارة العدل

https://auctions.moj.gov.jo

خلاا ٣٠ يوما لى تاريخ نشر هذا الإعلان في الجريدة الحلية يدفع الكترونيا ٪١٠ من القيمة المقدرة كتأمينات دخول مزاد على أن لاقل قيمة المزاوذة عن ٪٥٠ من القيمة التقديرية لتعقار علما بأن طوايق المزا على الحال عليه.

اعلان بيع (أول) بالمزاد العلني صادر عن دائرة تنفيذ اغوار الصالغ بالقضية التنفيذية رقم (٢٠٢٥/ ٤٣١) يعن للعموم بأنه مطروح لتبيع بالمزاد العلني في القضية التنفيذية رقم أعلاه والمتكونة فيما بين: الحكوم له الدائن ، شركة بنك الاسكان للتجارة و التمويل ش.م.ع. وكلاؤها المحامون ياسر ضيف الله مساعده ويزن ضيف الله مساعده ونيثال رياض مهيار. والحكوم عليه المدين ؛

فيصل خضر مسلم البوات

كامل حصص فيصل خضر مسلم البوات على العقار القادم على قطعة الأرض رقم (١٧٢٠) حوض الجبل لوحة رقم (٢٩) حوض الدواى عتاد غيور الصالغ من اراضي الأغوار الجنوبية والموضوعة تأميناً لدينه بموجب سند تأمين الدين رقم (٢٠) معاملة رقم (١٥) الصادر عن دائرة تسجيل أراضي الأغوار الجنوبية بقيمة (٤٠٠٠٠) دينار فقط) (اربعون ألف دينار ارشني) واخبر و الرسوم والمصاريف و أتعاب المحاماة والقائدة القانونية وحسب الوصف العام.

* الوصف العام للعقار:

- قطعة الأرض من نوع الدلك تقع الى الجهة الجنوبية الشرقية من نادي غيور الصالغ بعتالي (٨٤٠) تقريبا مساحتها حسب سند التسجيل (٥١٢) متر مربع مسجلة بالتكامل باسم الحكوم عليه الشقة اتمام سكن مطروعة بكافة الخدمات العامة يوجد على الشقة بناء مكون من طابق ارضي شق ثمانية عمرا لها تشطيبات حداثي حواي (١٠) سنوات وشقة عمراها للإنشائي حواي (٢٠) عامه مساحة الاجمالية للبناء (٢٥٨) متر مربع.

* الوصف الخاص للعقار:

- الشقة الشمالية مكونه من ارضي غرف وصالة ومطبخ وحمامات عدد (٢) الابواب الداخلية من الخشب ثياباييك التيلووم ارضيات برامش خزائن الخشب خشبي عتوي وسطني الابواب الخارجية حديد تشطيبات حديدا عتاية. - الشقة الجنوبية مكونه من غرفتين وصالة ومطبخ وحمام عدد (١) الابواب الدليه من الشبك ثياباييك التيلووم ارضيات برامش خزائن الخشب خشبي عتوي وسطني الابواب الخارجية حديد تشطيبات حديدا عتاية.

* التقدير:

- تم تقدير قيمة المتر المربع الواحد من قطعة الأرض ببلغ (٢٠) دينار وبالتالي فإن القيمة الاجمالية للقطعة تساوي: ٣٠٢٠٢ × ٢٠ دينار = ٦٠٤٠٤٠٠ دينار ارشني.

- تم تقدير قيمة المتر المربع الواحد من البناء بمبلغ (١٢٠) دينار وبالتالي فإن القيمة الاجمالية للبناء تساوي: ٣٢٥٤٠٠ × ١٢٠ دينار = ٣٩٠٤٨٠٠ دينار ارشني.

- تم تقدير القيمة الاجمالية للبناء وارضى العقار تساوي: ٣٩٠٤٨٠٠ دينار + ٣٢٥٤٠٠ دينار = ٤٢٣٠٨٠٠ دينار (فقط ثلاثة وأربعون ألف وسبعمائة وثلاثون دينار ارشني لاخبر).

فحق له رغبة بالشراء عليه المدخول اى موقع المزايدات الاكتروني والخاص بوزارة العدل

https://auctions.moj.gov.jo

خلاا ٣٠ يوما لى تاريخ نشر هذا الإعلان في الجريدة الحلية يدفع الكترونيا ٪١٠ من القيمة المقدرة كتأمينات دخول مزاد على أن لاقل قيمة المزاوذة عن ٪٥٠ من القيمة التقديرية لتعقار علما بأن طوايق المزا على الحال عليه.

مذكرة تبليغ موعد جلسة للمدعى عليه	مذكرة تبليغ موعد جلسة للمدعى عليه
صادرة عن محكمة صلح حقوق عمان/بالنشر	صادرة عن محكمة صلح حقوق عمان/بالنشر
رقم الدعوى: ٢٠٤٠٢/٢٠٤٠٢	رقم الدعوى: ٢٠٦٧٣/١٠٥٠
٢٠٢٦ - سجل عام	٢٠٢٦ - سجل عام
الهيئة/القاضي: محمد راتب نهار الحموري	الهيئة/القاضي: محمد راتب نهار الحموري
اسم المدعى عليه وعنوانه،	اسم المدعى عليه وعنوانه،
خالد محمد عيسى الحريمطي	خالد محمد عيسى الحريمطي
مجهول مكان الاقامة	مجهول مكان الاقامة
يقتضي حضورك يوم الخميس الموافق ١٠-٠١	يقتضي حضورك يوم الخميس الموافق ١٠-٠١
٢٠٢٦-١٠ الساعة ٩:٠٠ لتعقد في الدعوى رقم	٢٠٢٦-١٠ الساعة ٩:٠٠ لتعقد في الدعوى رقم
أعلاه والتي أقامها عليك المدعى	أعلاه والتي أقامها عليك المدعى
بنك القاهرة عمان	بنك القاهرة عمان
فيما لم تحضر في الموعد المحدد تطبيق عليك الأحكام المنصوص عليها في قانون محاكم	فيما لم تحضر في الموعد المحدد تطبيق عليك الأحكام المنصوص عليها في قانون محاكم
الصلح وقانون أصول المحاكمات المدنية.	الصلح وقانون أصول المحاكمات المدنية.

إعلانات قضائية

الرقم	المحكمة	رقم الدعوى	القاضي / الهيئة	اسم المشتكى عليه	الجرم والمادة القانونية	موعد الجلسة 9 صباحا ليوم / اليوم التاريخ
1	الجنابات الكبرى	1189/2026	بكر القرعان /الهيئة الثانية	مسعف احمد سلوم		17/09/2026
2	الجنابات الكبرى	1155/2026	عارف الفريحات -الهيئة الخامسة	عايش عبد الله بادي العهد	جناية السرقة	20/09/2026
3	الجنابات الكبرى	1155/2026	عارف الفريحات -الهيئة الخامسة	يوسف عبد الله بادي العهد	جناية السرقة	20/09/2026

عملاً بأحكام المادة 243 من قانون اصول المحاكمات الجزائية تقرر امهالك مدة عشر ايام من تاريخ نشر القرار لتسليم نفسك للسلطات القضائية وإذا لم تسلم نفسك خلال المدة المذكورة اعلاه فستعتبر فأراً من وجه العدالة وتضع اموالك واملاكك تحت ادارة الحكومة ما دمت فأراً من وجه العدالة وتحرم من التصرف بها وتمنع من إقامة أية دعوى ويعتبر كل تصرف والزام تتعهد فيه بعد ذلك باطلاً .

الرقم	المحكمة	رقم الدعوى	القاضي / الهيئة	اسم المشتكى عليه	عنوان المشتكى عليه	الجرم والمادة القانونية	اسم المشتكى	موعد الجلسة 9 صباحا ليوم/التاريخ
1	محكمة صلح المزار الجنوبي	404/2026	رهف الطراونة	معصم سميح عبدالديم المحادين	المزار الجنوبي / مونه	الافتراء في جنحة	الحق العام	13/9/2026
2	محكمة صلح جزاء معان	2026/949	سوسن الخطيب	محمد مشفق سلمان ابو هلاله	معان - الشامية	التحقير القبح الثم	الحق العام	2026/9/13
3	محكمة جنوب عمان	7492-2026	جهاد الجعفارة	احمد اشرف عتائن حسن	عمان	قيام الشخص بطرح اي تغليب او اي اشياء	الحق العام	20/9/2026
4	صلح جزاء الرمثا	2026/2122	مامون محمود خلف كنعان	MUSA ALLAH RAKHIO	الحى الغربى طريق حوارة الزراعي	سرقة لطفلة الكهريانية	شركة كهريام محافظة اربد المساهمة المحدودة	2026/09/16
5	صلح جزاء الرمثا	2026/2242	مامون محمود خلف كنعان	HUSSAM SIDDIQUE	الرمثا بالقرب من جسر الرمثا	حمل وحيرة الأدوات الحادة والخطر	الحق العام	2026/09/16
6	صلح جزاء الرمثا	2026/2245	مامون محمود خلف كنعان	صصمت محمود يوسف الرزعي	الرمثا الحى الغربى	السكر المقرون بالشبغ - تحقير الموقف	الحق العام	2026/09/16
7	صلح جزاء الرمثا	2026/2137	مترك محمد رشيد الببور	اسلام موفى محمد احمد	الرمثا - وسط البلد	الاختلال	صلاح سالم احمد الفعاز	2026/09/13
8	صلح جزاء الرمثا	2026/2068	مترك محمد رشيد الببور	محمد عبد خاطر المسكار	الرمثا - الجنوبي	الحاق الضرر بالمر الغير	غدة ابراهيم احمد عبدالعزيز	2026/09/13
9	صلح البادية الشمالية	213/2026	شادي الحراحشه	شركة المعماري للبتريوكيموايت	البادية الشمالية - غير معروف	مخالفة احكام قانون العمل	الحق العام	20/09/2026
10	صلح البادية الشمالية	409/2026	شادي الحراحشه	شركة المعماري للبتريوكيموايت	البادية الشمالية - غير معروف	استخدام او التوسط باستفادام عتلى غير ارشني	الحق العام	20/09/2026
11	صلح البادية الشمالية	125/2026	شادي الحراحشه	شركة المعماري للبتريوكيموايت	البادية الشمالية - غير معروف	الحصم من الاجور	الحق العام	20/09/2026
12	صلح البادية الشمالية	296/2026	شادي الحراحشه	خلف عتاف سلامة الشرفات	البادية البسيط واخرى	الايداء البسيط واخرى	الحق العام	20/09/2026
13	صلح البادية الشمالية	296/2027	شادي الحراحشه	محمد عبد عت الشرفات	البادية الشمالية - غير معروف	الايداء البسيط واخرى	الحق العام	21/09/2026
14	صلح البادية الشمالية	296/2028	شادي الحراحشه	سامي خلف عتاف الشرفات	البادية الشمالية - غير معروف	الايداء البسيط واخرى	الحق العام	22/09/2026

وبخلاف ذلك يصار الى تطبيق احكام المادة 11 / ج من قانون محاكم الصلح والتي نصت على أنه (إذا لم يحضر المشتكى عليه المتبليغ أو وكيله موعد المحاكمة للمحكمة ان تحاكمه غيابياً، وإذا لم يحضر إحدى الجلسات وتختلف بعد ذلك فتجري المحاكمة بحقه بمثابة الوجاهي).

الرقم	المحكمة	رقم الدعوى	القاضي / الهيئة	اسم المستأنف	اسم المستأنف ضد	عنوان	الجرم و المادة القانونية	موعد الجلسة ٩ صباحا ليوم / اليوم التاريخ
1	استئناف الجمارك	1015-2026	الهيئة الثانية	مساعد النائب العام الجرمكي	محمد احمد ابراهيم الشبول	عدم وضوح الضفوان	تهريب الجمركي	16-9-2026
2	استئناف الجمارك	1013-2026	الهيئة الثانية	مساعد النائب العام الجرمكي	مصطفى احمد مصطفى مخطوب	عدم وجود عنوان	تهريب الجمركي	16-9-2026

وبخلاف ذلك يصار الى تطبيق احكام الفقرة الثانية من المادة 212 من قانون اصول المحاكمات الجزائية والتي نصت على أنه (إذا لم يحضر المتهم الذي مثل أمام المدعي العام، والمتبليغ موعد المحاكمة للمحكمة ان تحاكمه غيابياً، وإذا حضر إحدى الجلسات وتختلف بعد ذلك عن الحضور فتجري المحاكمة بحقه بمثابة الوجاهي، ويكون الحكم في الحلة الأولى قبلاً للاعراض وفقاً للأجراءات المنصوص عليها في المواد من (184) الى (189) من هذا القانون وفي الحلة الثانية يكون الحكم قبلاً للانتفاء ضمن المواعيد المحددة لذلك).

دائرة تنفيذ محكمة شمال عمان الرقم ٢٠٢٦/٥٦٢ اعلان بيع بالمزاد العلني (لتفريق الشاسع) لمدة ثلاثون يوما صادر عن دائرة تنفيذ محكمة شمال عمان في القضية التنفيذية رقم ٢٠٢٦/٥٦٢ والمتكونة بين: - المحكوم له /بنك الاردن/ شركة مساهمة عامة وكيله المحاميان اسامة سكري وهيثم الشخابنة. والمحكوم عليه: ايمن عيسى محمد العلمي .

تبليغ جلسة ازالة شيوع اراضي جنوب عمان

الطلب ١١٠ / ٢٠٢٦

الطلب تبليغه / حمزه سالم سليم المبارك