



شركة المؤسسة الصحفية الأردنية

شركة مساهمة عامة
تأسست عام ١٩٨٦

تقرير مجلس الإدارة السنوي

الأربعون

عن السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

40

www.alrai.com

مركز الرأي للدراسات
والتدريب في مجال الإعلام
AL RAI CENTER FOR STUDIES
AND MEDIA TRAINING



THE JORDAN TIMES





حضرة صاحب الجلالة المعظم
الملك عبدالله الثاني ابن الحسين حفظه الله ورعاه



حضرة صاحب السمو الملكي
الامير الحسين بن عبد الله الثاني ولي العهد المعظم
حفظه الله ورعاه

أعضاء مجلس الإدارة

الرئيس	
سميح مسلم المعاينة	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
نائب رئيس المجلس	
د. عيسى صالح ياسين	قطاع خاص
الاعضاء	
د. حسن ناصر	اعتباراً من ٢٤/٤/٢٠٢٥ المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
د. غازي الطراونة	اعتباراً من ١/٦/٢٠٢٥ شركة راما للاستثمار
نافذ سعيد بدوي عليان	قطاع خاص
«محمد خير» هشام الصباغ	قطاع خاص
«محمد عزمي» فؤاد قاسم الزربا	قطاع خاص
فلاح طبيشات	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي / اعتباراً من ١/٥/٢٠٢٦
احمد الاسود	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي

أعضاء مجلس الإدارة



سميح مسلم المعايطه
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي

الرئيس



محمد خير الصباغ
القطاع الخاص

عضو



محمد عزمي الزربا
القطاع الخاص

عضو



نافذ سعيد عليان
القطاع الخاص

عضو



د. عيسى صالح
القطاع الخاص

نائب الرئيس



احمد الاسود
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي

عضو



د. حسن ناصر
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي

عضو



د. غازي الطراونة
شركة راماللاستثمار

عضو



فلاح طيشات
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي

عضو

المحتويات

١٢	كلمة رئيس مجلس الإدارة
١٤	كلمة المدير العام
١٧	تقرير مجلس الإدارة
٣٧	تقرير مدقق الحسابات عن سنة ٢٠٢٥
٤٠	بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
٤١	بيان الدخل للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
٤٢	بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
٤٣	بيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
٤٤	إيضاحات حول القوائم المالية



كلمة رئيس مجلس الإدارة

بسم الله الرحمن الرحيم

الحمد لله رب العالمين ، والصلاة والسلام على سيدنا محمد النبي العربي الهاشمي الأمين ، وعلى آله وصحبه أجمعين وعلى كافة أنبياء الله ورسله وبعد.

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يطيب لي وزملائي أعضاء مجلس إدارة شركة المؤسسة الصحفية الأردنية ((الرأي)) أن نرحب بكم في الاجتماع السنوي الواحد الأربعون، وان نقدم لكم تقرير المجلس عن أعمال الشركة خلال سنة ٢٠٢٥ وفق المتطلبات القانونية ، و شروط الحوكمة ، إذ يبين التقرير البيانات الختامية لسنة ٢٠٢٥ ، وتقرير مدققي الحسابات وكافة الإيضاحات والإفصاحات اللازمة.

حضرات السادة الأفاضل

تعلمون حجم التحديات التي تمر بها صحيفة الرأي الناتجة عن أسباب عديدة ومنها واقع الصحافة الورقية وتراجع مستويات الإعلان المورد الرئيسي للمؤسسة بسبب التغيرات التكنولوجية التي طرأت على مجال الإعلام ولهذا فقد عملنا بشكل منهجي على انجاز تحول رقمي يحافظ على تأثير ((الرأي)) السياسي والاجتماعي والاقتصادي عبر تفعيل المنصات الإلكترونية وتم اطلاق المنصات الرقمية للرأي و الجوردين تايمز في حزيران ٢٠٢٤ وفي أيار ٢٠٢٦ تم افتتاح استديوهات بث وفق أعلى المواصفات لاستكمال مشروع التحديث الرقمي دون ان تتحمل ميزانية الشركة أي تكاليف و توسيع حضورها لتشكل مصدراً هاماً للمعلومة للمتابع والقارئ، ولتكونا أيضاً قادرين على المنافسة في سوق الإعلان الإلكتروني و زيادة إيرادات المؤسسة، كما نعمل على تطوير أداء صحيفة الجوردين تايمز بالاتجاهين المهني والتكنولوجي وزيادة قدرتها على التأثير.



سميح مسلم المعايطه
رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة الكرام

إن غايتنا الكبرى الحفاظ على قوة المؤسسة واستمرارها وأداء رسالتها الوطنية وتطوير أداءها الإداري ومعالجة الثغرات والمشكلات ، والسعي لزيادة الإيرادات وتخفيض المديونية وضمان تدفق مالي لتلبية احتياجات المؤسسة.

حضرات السادة الكرام

ندعو الله سبحانه وتعالى أن يعيننا على تحقيق أهدافنا والحفاظ على « الرأي » منارة إعلام أردنية عربية ، تؤدي رسالتها في خدمة قضايا الأردن والأمة ، داعين الله تعالى أن يحفظ الأردن بقيادة جلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم ، وسنده سمو الأمير الحسين بن عبدالله الثاني ولي العهد الأمين.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

كلمة المدير العام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

انه ليسعدني ويشرفني وزملائي من الادارة التنفيذية في شركة المؤسسة الصحفية الاردنية «الرأي» أن نرحب بكم في الاجتماع السنوي الواحد والاربعون، لنقدم لكم تقريراً ملخصاً عن اعمال الشركة خلال سنة ٢٠٢٥ وفق المتطلبات القانونية وشروط الحوكمة ، اذ يضم التقرير البيانات الختامية لسنة ٢٠٢٥ وتقرير مدقي الحسابات وكافة الايضاحات والافصاحات اللازمة.

حضرات السادة المساهمين الكرام

إن مسيرة هذه المؤسسة الوطنية واجهت وما زالت تواجه بالتأكيد العديد من العقبات والتحديات، والتي نأمل أن نتمكن بالجهد الجماعي و العمل والتعاون بروح الفريق الواحد من تجاوزها وصولاً إلى تحقيق كل الغايات والاهداف المأمولة.

وإننا لنأمل ان تحمل المرحلة القادمة المزيد من الخطوات الجادة والانجاز المدروس في ادارة الملفات الكبرى للمؤسسة بما يحقق الاستقرار المالي والاداري لها ، ويزيد من قدرتنا كذلك على زيادة الإيرادات وحسن ادارة مواردنا المالية والبشرية بما يحقق رسالة هذه المؤسسة ويتفق مع دورها الوطني.

انكم تعلمون حجم التحديات التي تمر بها الصحافة الورقية بشكل عام وصحيفة الرأي بشكل خاص من تراجع في الانتشار والتوزيع وتراجع مستويات الاعلان الذي يعتبر المورد الرئيس للمؤسسة بسبب منافسة الاعلام الرقمي وكذلك تأثيرات جائحة كورونا على الاقتصاد الوطني وعلى سوق الاعلان تحديداً ، وبالرغم من ذلك فقد استمرت الجهود المعالجة للاختلالات المالية والادارية ووضعت استراتيجية مستقبلية ركيزتها الاساسية التحول نحو الاعلام الرقمي وكذلك اعادة دور زخم المؤسسة الوطني والريادي لتبقى المنبر الاعلامي المدافع عن رسالة الوطن وسياساته حضرات السادة المساهمين الكرام.



حسن الجزازي
المدير العام

تواصل الادارة تطبيق السياسات والاجراءات اللازمة الضامنة لاستمرار عمل المؤسسة، ومعالجة المشكلات التي تعترض تطويرها، وبهدف الخروج بها من ازمتهما الحالية، كما تعمل الادارة بمختلف مستوياتها، على تطوير آليات العمل المؤسسي، وتأهيل الجهاز الاداري والفني ليصبح قادراً على تحمل اعباء وتحديات المرحلة المستقبلية.

حضرات السادة المساهمين الكرام

ان استمرار المؤسسة بالقيام بدورها الوطني يتطلب تكاتف كافة الجهود سواء من المؤسسة او الحكومة لتعزيز الاستدامة والاستقرار لتمكين الرأي من النهوض بدورها الوطني، آملمن التقدم والازدهار للرأي في وطننا العزيز تحت ظل الراية الهاشمية بقيادة جلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم حفظه الله ورعاه.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

تقرير مجلس الإدارة



تقرير مجلس الإدارة لسنة ٢٠٢٥

العمليات

واجهت المؤسسة خلال العشرة سنوات الاخيرة العديد من التحديات والصعوبات المالية والادارية الامر الذي أدى الى عدم قدرتها على الايفاء بغالبية الالتزامات المالية المترتبة عليها، ومع ذلك فانها ما زالت تسعى للانتشار الجغرافي الواسع على مستوى المملكة ككل لايصال اهداف المؤسسة للجميع وتحمل عبء وهم المواطنين في كل مكان، وذلك على الرغم من ارتفاع تكاليف المواد الأولية المستخدمة كمدخلات للعملية الانتاجية وطباعة الصحف بشكل عام باعتبارنا من أوائل الصحف وأكثرها التزاما باهمية الصحافة والاعلام في الفضاء الاعلامي الواسع.

اقتصاديات التشغيل

عملت الشركة على تخفيض التكاليف التشغيلية حيث أنها انخفضت كلفة إصدار الصحف بنسبة ٩٦،٣٪ وانخفضت كلفة المطبعة التجارية بنسبة ١٠،٩٪ خلال العام ٢٠٢٥ كما قامت بتلبية احتياجات السوق من خلال الإشتراكات الشهرية ونقاط البيع ، علماً أن الإستهلاكات بلغت ١،٩٤٨،٢٢٦ دينار خلال العام ٢٠٢٥ .

المركز المالي

بلغت حقوق الملكية حوالي (٧،٣٦٤،٦١٧) دينار فيما بلغ إجمالي مطلوباتها حوالي (٢،٢٨٠،٢٨٠) مليون دينار كما بلغت موجوداتها (٨،٢٠٠) مليون دينار وتشكل الموجودات المتداولة مانسبته ٧،٢٠٪ من مجموع موجودات الشركة.

متطلبات الإفصاح

عملاً بأحكام الفقرة ب من المادة ٥ من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة ومعايير المحاسبة ومعايير التدقيق نورد متطلبات الإفصاح المالية :

١. نشاط الشركة الرئيسي وأماكنها الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها وحجم الاستثمار الرأسمالي :
 - أ- تتمثل أنشطة الشركة بإصدار وبيع و توزيع صحيفتي الرأي والجوردين تايمز اليومييتين وتتملك المؤسسة (مطبعة الرأي التجارية) التي تقوم بأعمال الطباعة التجارية للسوق المحلي ، وتمارس المؤسسة أعمال البحث والدراسات والاستطلاعات وقياس اتجاهات الرأي العام وخدمة المجتمع المحلي من خلال (مركز الرأي للدراسات) وتقوم الشركة بإعداد دورات تدريبية متخصصة بالصحافة والإعلام إدارة الأزمات .. الخ من خلال (مركز الرأي للتدريب) .
 - ب- تتواجد الشركة في مركزين أحدهما يقع في شارع الملك رانيا ويبلغ عدد العاملين فيها (٢٦٢) موظفاً والمركز الاخر يقع في ام البساتين ويبلغ عدد العاملين فيها (٢٤) موظفاً ويوجد لشركة مندوبين في المحافظات.
 - ج- يبلغ صافي حجم الإستثمار الرأسمالي ١٨،٢ مليون دينار تمثل موجودات الشركة الثابتة وطويلة الأجل .
٢. لا يوجد شركات تابعة لشركة المؤسسة الصحفية الأردنية «الرأي» .

٣. أ - أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عنهم:

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها:

الاسم	الصفة الوظيفية	تنفيذي / غير تنفيذي	تاريخ العضوية	تاريخ الميلاد	المؤهلات العلمية	الوظائف
سميح مسلم المعايطة	رئيس مجلس / غير مستقل	غير تنفيذي	١٢ / ٦ / ٢٠٢٤	١٩٦٥	<ul style="list-style-type: none"> ماجستير قانون/ الجامعة الأردنية بكالوريوس قانون/ جامعة بيروت العربية حاصل على الدرجة القضائية العليا 	<ul style="list-style-type: none"> ٢٠١٣-٢٠١٢ وزير دولة لشؤون الاعلام ووزير الثقافة وزير دولة لشؤون الاعلام والاتصال ٢٠١٢ مستشار سياسي لرئيس الوزراء الاسبق سمير الرفاعي ناطق رسمي باسم الانتخابات النيابية لمجلس النواب السادس عشر مستشار في رئاسة الوزراء في حكومة الدكتور معروف البخيت الثانية
فلاح طبيشات	عضو / غير مستقل	غير تنفيذي	١ / ٥ / ٢٠٢٦	١٩٨٠	<ul style="list-style-type: none"> ماجستير في الإدارة والدراسات الاستراتيجية (كلية الدفاع الوطني الملكية الأردنية) 	<ul style="list-style-type: none"> مدير تكنولوجيا المعلومات - صندوق استثمار الضمان الاجتماعي عضو مجلس إدارة شركة السفر الطرفية الموحد عضو اللجنة التنفيذية الاستراتيجية الاستثمار رئيس قسم الأمن السبراني - مؤسسة الضمان الاجتماعي
حسن ناصر	عضو/ غير مستقل	غير تنفيذي	٢٤ / ٤ / ٢٠٢٥	١٩٧٢	<ul style="list-style-type: none"> دكتورة في الجامعة الأردنية (دكتورة في الاقتصاد) ٢٠١٠ 	<ul style="list-style-type: none"> رئيس قسم استثمار في مديرية استثمار الاسهم عضو مجلس إدارة في العديد من شركات الضمان الاجتماعي
احمد الاسود	عضو/ غير مستقل	غير تنفيذي	١ / ١٠ / ٢٠٢٣	١٩٨٠	<ul style="list-style-type: none"> بكالوريوس محاسبة جامعة فيلادلفيا 	<ul style="list-style-type: none"> رئيس قسم القروض والتأجير التمويلي بالوكالة (صندوق استثمار اموال الضمان الاجتماعي) محلل مالي رئيسي (صندوق استثمار اموال الضمان الاجتماعي) رئيس وعضو في مجالس إدارة وهيئات مديرين في العديد من شركات الضمان الاجتماعي

القطاع الخاص و يمثله :

الاسم	الصفة الوظيفية	تنفيذي / غير تنفيذي	تاريخ العضوية	تاريخ الميلاد	المؤهلات العلمية	الوظائف
عيسى صالح ياسين	نائب رئيس مجلس مستقل	غير تنفيذي	٢٠٢٢ / ٥ / ٣٠	١٩٦٥	دكتوراة الادارة المالية ماجستير الاحصاء / الجامعة الاردنية. بكالوريوس علم الحاسوب / جامعة اليرموك	- نائب رئيس مشروع DIASU . - خبير اقتصادي اول / قطر / وزارة المالية.
غازي الطراونة / شركة راما للادخار و الاستثمار	عضو / غير مستقل	غير تنفيذي	٢٠٢٥ / ٦ / ١	١٩٦٧	ماجستير قانون	- مدير ادارة القضايا والشؤون القانونية
نافذ سعيد بدوي عليان	عضو / مستقل	غير تنفيذي	٢٠١٨ / ٦ / ٢٠	١٩٥١	بكالوريوس ادارة اعمال جامعة القاهرة	- مدير في شركة خاصة - عضو مؤسس في شركة هيونداي - عضو مجلس ادارة في شركة القدس للتأمين - عضو مجلس ادارة في غرفة تجارة عمان - عضو في عدة مجالس ادارة محلية و عالمية
محمد خير هشام الصباغ	عضو / مستقل	غير تنفيذي	٢٠١٨ / ٦ / ٢٠	١٩٦٢	دبلوم عالي في العلاقات الدولية / المعهد الدبلوماسي الاردني بكالوريوس قانون جامعة مؤتة	- خبير و مستشار قانوني لعدد من الشركات و في قضايا التحكيم - عضو مجلس ادارة في شركة توزيع الكهرباء - نائب رئيس مجلس التأمينات
محمد عزمي فؤاد قاسم الزربا	عضو / مستقل	غير تنفيذي	٢٠١٨ / ٥ / ١٤	١٩٤١	بكالوريوس هندسة مدنية جامعة القاهرة	- مهندس الابنية في وزارة الاشغال - مدير اشغال في وزارة الاشغال العامة - مشاريع و اشغال و مقاولات في ابو ظبي - مقاولات اسكان في الاردن - عضو لجنة الاستثمار في الاسهم / نقابة المهندسين

٣ . ب- أسماء الإدارة العليا ونبذة تعريفية عنهم :

الاسم	الصفة الوظيفية	تاريخ الميلاد	المؤهلات العلمية	تاريخ التعيين	الوظائف السابقة
حسن الجزاوي	المدير العام	١٩٧٢/٥/١٤	بكالوريوس علوم مصرفية	٢٠٢٥/١١/١	- مدير تدقيق - الضمان الاجتماعي - مدير فرع - الضمان الاجتماعي
د. خالد عبد الكريم الشقران	رئيس تحرير الرأي	١٩٦٨/٥/٠١	دكتوراه علوم سياسية جامعة اليرموك	٢٠٢١/٦/١٤	- مدير مركز الرأي للدراسات - خبير في بناء القدرات الإعلامية والتمهوية
رائد العمري	رئيس تحرير الجوردين تايمز	١٩٧٧/١٠/١٨	بكالوريوس أدب إنجليزي جامعة اليرموك	٢٠٢٤/٤/١	- مدير تحرير - مدير مندوبين - صحفي
عاصم الكايد	مساعد مدير عام	١٩٧٧/٥/١٩	بكالوريوس إدارة أعمال جامعة عمان الأهلية	٢٠٠٢/١١/١	- مدير مجمع المطابع في الرأي - مساعد المدير العام في الرأي
فراس فريخ	المدير المالي المكلف	١٩٨٦/٨/٢٣	بكالوريوس علوم مالية ومصرفية جامعة عمان الأهلية	٢٠٢١/١١/١٦	- رئيس قسم المحاسبة في الرأي - مدير مالي مكلف في الرأي

٤ . أسماء المساهمين الذين يملكون ٥ % فأكثر من رأسمال الشركة

الاسم	عدد الأسهم		عدد الأسهم	
	النسبة	٢٠٢١	النسبة	٢٠٢٢
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	%٥٤,٩٢	٥,٤٩٢,٠٠٠	%٥٤,٩٢	٥,٤٩٢,٠٠٠
البنك العربي	%١٠	١,٠٠٠,٠٠٠	%١٠	١,٠٠٠,٠٠٠

- ٥ . الوضع التنافسي للشركة: تحتل الشركة المرتبة الأولى بين الصحف اليومية المحلية من حيث حجم المبيعات إضافة الى مرتبتها الأولى في الصدارة في مجال الإعلانات.
- ٦ . لا تعتمد الشركة على موردين محدودين أو عملاء رئيسيين في الاستيراد، وتطبق أسلوب العطاءات بالنسبة للمشتريات الرئيسية من ورق الصحف والورق التجاري والأخبار والأفلام والبلبيلات وغيرها من المواد.
- ٧ . تمتلك المؤسسة ارشيف صحفي وطني منذ عام ١٩٧١
- ٨ . أ - لا تتمتع الشركة بأي حماية حكومية أو امتيازات لأي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة .
ب - لا يوجد أي براءة اختراع او حقوق امتياز حصلت الشركة عليها .
- ٩ . أ - لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على الشركة أو قدراتها التنافسية.
ب - لا توجد معايير جودة دولية تحكم عمل الصحف والمطبوعات.
- ١٠ . أ - يعمل في المؤسسة ٢٩٤ موظفاً منهم ٢٤٤ من الذكور و ٥٠ من الإناث، يتوزع هؤلاء الموظفون حسب المؤهلات العلمية على النحو التالي

المؤهلات	العدد
دكتوراه	٨
ماجستير	١٩
دبلوم عالي	١
بكالوريوس	١٢٧
دبلوم كلية مجتمع	٢٣
دبلوم غير مكتمل	٦
توجيهي ناجح	٢٦
توجيهي راسب	٦٠
اعدادي فما دون	٢٤
المجموع	٢٩٤

- ١٠ . ب - على الرغم من ان المؤهل العلمي ((توجيهي فما دون)) يشكل ما نسبته (٣٦٪) من اجمالي موظفي المؤسسة إلا ان هذا الكادر يتمتع بخبرات تقنية في أنشطة واعمال المؤسسة وكذلك باقي الجهاز الوظيفي يتمتع بمؤهلات وخبرات ادارية وفنية وصحفية، وتعتمد المؤسسة هيكل تنظيمي وفق نظام اداري محدد ومتبع داخلها.
- ١٠ . ج - يوزع النظام الوظيفي الكوادر البشرية في المؤسسة على المجموعات التالية:
- الادارة العليا (٢) موظف و مكتب المدير العام (٤) و مكتب رئيس المجلس (١) موظف و دائرة العلاقات العامة (٢) بمجموع (٩) موظفين .

- الإدارة العامة ١٢٤ موظفاً :
- ١. الدائرة الادارية (٣١) موظفاً .
- ٢. الموارد البشرية (٨) موظفين.
- ٣. دائرة الصيانة (٦) موظفين
- ٤. الوحدة القانونية (٤) موظفين.
- ٥. الدائرة المالية (١٥) موظف.
- ٦. دائرة الاعلانات والتوزيع (٢٥) موظف. ❖
- ٧. وحدة التدقيق (٢) موظف .
- ٨. دائرة تكنولوجيا المعلومات (٧) موظفين
- منهم ٢١ موظفاً يعملون في مطابع صحيفة الرأي و ٣ موظفين في المطبعة التجارية .
- ١٣٠ يعملون في صحيفة الرأي في اقسام ودوائر التحرير .
- صحيفة جوردن تايمز ١٧ يعملون في اقسام الصحيفة.
- مركز الرأي للدراسات وعددهم ٥ موظفين موزعين على اقسام و/أو وحدات المركز .
- ١٠. د- بلغ المعدل العام لدوران العاملين في المؤسسة لسنة ٢٠٢٥ (١٣٪) بحيث تم تعيين (٧) موظفين وبنسبة دوران (١٪) وباجمالي رواتب شهرية بلغت (٨٣٣٢) دينار وبنسبة (٢, ٠٪) من اجمالي الرواتب الشهرية، وبحيث ترك العمل بسبب الاستقالة وانهاء الخدمة والتقاعد (١٦) موظفاً وبنسبة دوران بلغت (١٠٪) وباجمالي رواتب شهرية بلغت (١٧١٣٣, ٣٣) دينار وبنسبة (١٢٪) من اجمالي الرواتب الشهرية.

التدريب والتأهيل

- قامت دائرة الموارد البشرية - قسم التدريب - بالمساهمة في خدمة المجتمع المحلي بتدريب (١٢) طالبا وطالبة من مختلف الجامعات والكليات الاردنية في عدد من دوائر واقسام المؤسسة.
- ١١. يوجد عدد من المخاطر التي تتعرض لها الشركة منها الصحافة الالكترونية وارتفاع اسعار الورق.
 - ١٢. الإنجازات التي حققتها الشركة خلال عام ٢٠٢٥.

أ- الإيرادات

- حققت الشركة حوالي (٥٩٥,٥) الف دينار مبيعات صحف.
- حققت الشركة حوالي (٣,٤٧٨) مليون دينار إيرادات إعلانات.
- حققت الشركة حوالي (٣,٨٩٠) الف دينار إيرادات المطبعة التجارية.
- حققت الشركة حوالي (٨٩,٠٠٣) الف دينار إيرادات اخرى.

ب- التطوير التقني والفني:

استطاعت المؤسسة إشراك قراء صحيفة الرأي من خلال الصحيفة الإلكترونية مما أدى إلى خلق إيرادات (إعلانات) جديدة للمؤسسة وانتشارها وزيادة قرائها خارج الأردن من خلال شبكة الانترنت وتوزيع الصحيفة وصحف اخرى ذاتياً.

❖ العدد غير شامل الموزعين والمعينين على كادر دائرة التوزيع يعقود نصف سنوية.

١٣. السلسلة الزمنية للأرباح والأرباح الموزعة ونسبة التوزيع وصافي حقوق المساهمين ورأس المال وأسعار سهم الشركة بالدينار.

السنة	صافي (الخسارة) بعد الضريبة	الأرباح الموزعة	نسبة التوزيع	صافي حقوق المساهمين	رأس المال	سعر إغلاق السهم / دينار
٢٠٢٥	(٣,١٦٧,٢٠٥)	-	-	(٧,٣٦٤,٦١٧)	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٢١٠
٢٠٢٤	(٢,٧٥٠,٩٤٣)	-	-	(٤,٣٩٩,٥٣٣)	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٢١٠
٢٠٢٣	(١,٥٥٢,٤٢٢)	-	-	(١,٠٠٠,٩٨٩)	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٢١
٢٠٢٢	(١,٦١٠,٢٠٢)	-	-	(١,٠٧٨,٣١٩)	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٢١
٢٠٢١	(٤,١٨٧,٤٠٧)	-	-	٥٣١,٨٨٣	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٢١
٢٠٢٠	(٧,٦١٣,٦٠٧)	-	-	٤,٧١٩,٢٩٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٢٢٠
٢٠١٩	(٧,٦٣٥,٣١٥)	-	-	١٢,٣٣٢,٨٩٧	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٢٤٠
٢٠١٨	(٥,٦١٤,٥٢٦)	-	-	١٩,٨٦٧,٩٦٥	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٢٨٠

١٤. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج اعمالها

بلغ مجموع الموجودات ٢٠,٨٥١,٠٣٠ دينار.

- شكلت حقوق المساهمين ما نسبته (٣٥٪) من مجموع الموجودات.

وفيما يلي مقارنة لمعدلات العوائد على الاستثمار وحقوق المساهمين والنسب المالية الأخرى

المعدل	٢٠٢٥	٢٠٢٤
حصة السهم من صافي الربح (الخسارة)	دينار (٠,٣١٧)	دينار (٠,٢٧٥)
العائد على الاستثمار	٪ (٠,١٥١)	٪ (٠,١١٩)
نسبة التداول	٠,١٩٢ مرة	٠,٢٢٢ مرة
صافي رأس المال العامل / رأس المال	مرة (١,٨١٤)	مرة (١,٦٥)
العائد على حقوق المساهمين	٪ (٠,٤٣)	٪ (٢٥)
نسبة الأرباح النقدية الموزعة إلى رأس المال المدفوع	-	-
معدل دوران الأصول الثابتة	٠,١٩١ مرة	٠,٢٧٦ مرة

١٥. النتائج المالية

١. بلغت التكاليف في سنة ٢٠٢٥ ما مجموعه ٧,٣٣٣,٨١٥ ديناراً موزعة كما يلي:

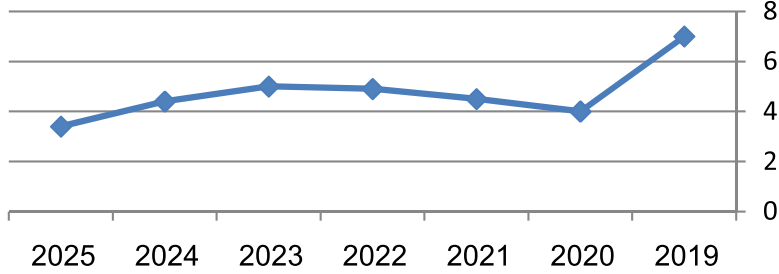
٢٠٢٤		٢٠٢٥		
نسبة	مبلغ	نسبة	مبلغ	
٥٤,٧%	٤,٤٥	٥٧,٥٢%	٤,٢١	رواتب وأجور ومنافع أخرى
٥,٨%	٠,٤٧٥	٦,١٩%	٠,٤٥	ورق ومستلزمات مواد طباعة
٨,٧%	٠,٧٠٥	٧,٦%	٠,٥٥	مصاريف إدارية وعمومية
٢٦,١%	٢,١٢٢	٢٦,٥٢%	١,٩٤	استهلاكات
٣,٧%	٠,٣٠٣	٠,٧٦%	٠,٠٥	مصاريف التمويل
٠,٧%	٠,٠٦١	٠,٨٢%	٠,٠٦	اشتراقات (وكالات أنباء)
٠,٣%	٠,٠٢٢	٠,٥٩%	٠,٠٤	بدل مقالات (كتاب)
١٠٠%	٨,١٣٨	١٠٠%	٧,٣٣٣	المجموع

٢. بلغ مجموع الإيرادات ٤,١٦٦,٦١٠ ديناراً موزعة كما يلي:

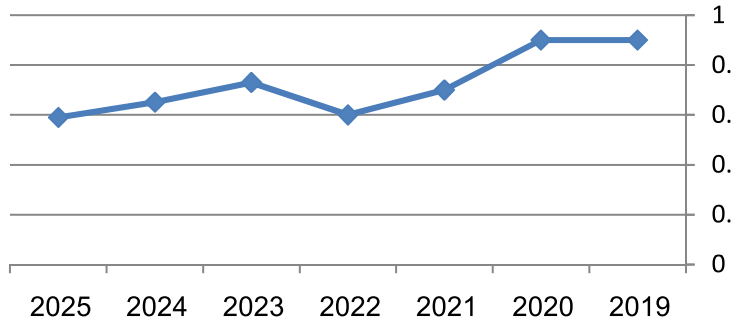
٢٠٢٤		٢٠٢٥		
نسبة	مبلغ	نسبة	مبلغ	
٨١%	٤,٣٦٢	٨٣,٤٨%	٣,٤٧٨	الإعلانات
١٢%	٠,٦٥١	١٤,٢٩%	٠,٥٩٥	مبيعات الصحف
٠,٥%	٠,٠٢٦	٠,٠٩%	٠,٠٠٤	المطبعة التجارية
٦,٥%	٠,٣٤٨	٢,١٤%	٠,٠٨٩	إيرادات أخرى
١٠٠%	٥,٣٨٧	١٠٠%	٤,١٦٦	المجموع

٣. بلغ صافي الخسارة ٣,١٦٧,٢٠٥ ديناراً

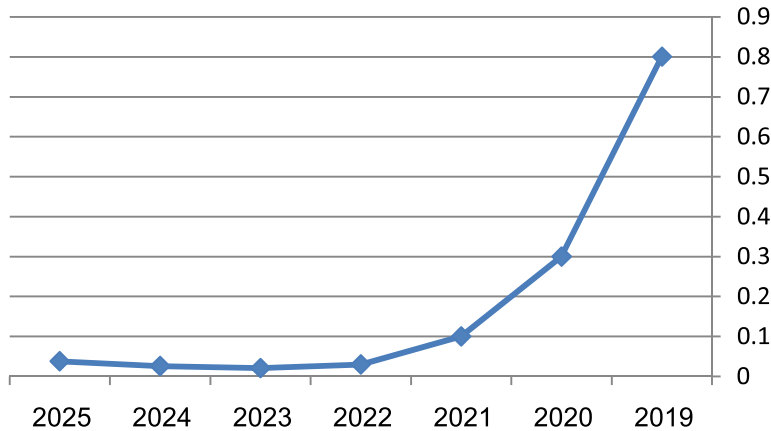
تطور إيرادات الاعلانات (مليون دينار)



تطور إيرادات بيع الصحف (الف دينار)



تطور إيرادات المطبعة التجارية (الف دينار)



١٦. تدقيق الحسابات / أعاب مدققي الحسابات
تم تدقيق حسابات المؤسسة لسنة ٢٠٢٥ من قبل السادة «الحداد الدولية» بموجب قرار الهيئة العامة في اجتماعها الذي تم تحديده لاحقاً وتم تحديد أعابهم من قبل مجلس الإدارة بمبلغ ٧,٠٠٠ دينار.

١٧. بيان بعدد الأوراق المالية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا وأقاربهم.
١٧. أ- ملكية أعضاء مجلس الإدارة لأسهم المؤسسة كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١

الاسم	الصفة الوظيفية	٢٠٢٥		٢٠٢٤	
		عدد الاسهم	النسبة	عدد الاسهم	النسبة
صندوق استثمار أموال الضمان الإجتماعي					
سميح المعاينة	رئيس مجلس	-	-	-	-
احمد الاسود	عضو	-	-	-	-
حسن ناصر	عضو	-	-	-	-
فلاح طيبشات	عضو	-	-	-	-
القطاع الخاص ويمثله					
عيسى صالح	نائب رئيس مجلس الإدارة	٢٠٠٠	٠,٠٢%	٢٠٠٠	٠,٠٢%
نافذ سعيد بدوي عليان	عضو	٦٠٠٠	٠,٠٦%	٦٠٠٠	٠,٠٦%
محمد خير هشام الصباغ	عضو	١١٠٠	٠,٠١١%	١١٠٠	٠,٠١١%
محمد عزمي فؤاد قاسم الزربا	عضو	٢٣,٥٦٦	٠,٢٣٦%	٢٣,٥٦٦	٠,٢٣٦%
شركة راما للاستثمار					
غازي الطراونة	عضو	١,٠٠٠	٠,٠١%	١,٠٠٠	٠,٠١%

١٧. ب- ملكية أشخاص الإدارة العليا لأسهم المؤسسة كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١

الاسم	الصفة الوظيفية	٢٠٢٥		٢٠٢٤	
		عدد الاسهم	النسبة	عدد الاسهم	النسبة
حسن الجزازي	المدير العام	-	-	-	-
خالد الشقران	رئيس تحرير الراي	٢١٢	٠,٠٠٢%	٢١٢	٠,٠٠٢%
رائد العمري	رئيس تحرير الجوردين تايمز	-	-	-	-
عاصم الكايد	مساعد المدير العام	-	-	-	-
فراس فريخ	المدير المالي	-	-	-	-

١٧. ج- لا يوجد أوراق مالية مملوكة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة أو أقارب اشخاص الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية

١٨. ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا للعام ٢٠٢٥:

الاسم	الجنسية	الصفة الوظيفية	رواتب / دينار	سفر وتنقل	مكافأة	اجمالي / دينار
هيام الكركي	أردني	المدير العام السابق	٣٠٠٠	-	-	٣٠٠٠
حسن الجزازي	أردني	المدير العام	٢٧٠٠	-	-	٥٤٠٠
د. خالد الشقران	أردني	رئيس تحرير الرأي	٢٨٨٨	-	-	٢٤٦٥٦
رائد العمري	أردني	رئيس تحرير الجوردان	١٥٥٠	-	-	١٨٦٠٠
هيام الكركي	أردني	مستشار مجلس الإدارة	٣٠٠٠	-	-	٦٠٠٠
مأمون خليفات	أردني	المدير المالي لغاية ٢٠٢٥/١/٢٧	١٥٠٠	-	-	١٥٠٠
فراس فريخ	أردني	المدير المالي المكلف لغاية ٢٠٢٥/٤/٣١	١١٩٠	-	-	٣٥٧٠
أحمد القاضي	أردني	المدير المالي لغاية ٢٠٢٥/١٠/٣١	١٥٠٠	-	-	٩٠٠٠
محمود العثمان	أردني	المدير المالي اعتباراً من ٢٠٢٥/١١/١	١٥٠٠	-	-	٣٠٠٠
المجموع			١٨٨٢٨	-	-	١١١٧٢٦

١٩. لا يوجد عقود ومشاريع وارتباطات عقدتها الشركة مع أي شركة تابعة أو شقيقة أو حليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف بالشركة أو أقاربهم خلال السنة المالية باستثناء ما هو وارد في القوائم المالية.

٢٠. أ- مساهمة الشركة في حماية البيئة:

- تعمل المؤسسة الصحفية الأردنية "الرأي" على تطبيق معايير السلامة والصحة المهنية المعتمدة من الجهات المختصة وذات العلاقة والمتمثلة في الجهات الرقابية لدى وزارتي الصحة والعمل ومديرية الدفاع المدني من خلال قسم الوقاية والحماية الذاتية وفق الأنظمة والتعليمات النافذة للمحافظة على بيئة العمل التي تشمل الممتلكات والأفراد وفق أحدث الأساليب والمعايير.
- تقوم المؤسسة باستخدام أدوات الإنتاج المتمثلة بالماكينات والآلات غير النافثة للغازات المضرة بالبيئة واستخدام وسائل السلامة العامة المناسبة ومواد لا تؤثر على البيئة. وهي من المؤسسات الريادية في هذا المجال باتباع الطرق السليمة والأمنة للمحافظة على البيئة المتمثلة في منع التدخين داخل مباني المؤسسة وصلالات الإنتاج من خلال اللوحات التحذيرية بمنع التدخين.
- تراعي المؤسسة استخدام المواد الكيماوية داخل المباني واتباع الطرق الصحية لترشيد استخدامها والاستعانة بالمختصين في تركيب أجهزة التبريد والتكييف والتدفئة عند تعبئتها بالغاز الخاص بها.
- كما تراعي المؤسسة ترشيد استخدام المواد الكيماوية العازلة للحرارة والرطوبة لتجنب التعرض للمخاطر الصحية.

- تعمل المؤسسة على تحديث الماكينات لتوفير أنظمة حديثة تعمل على تقليل نسبة المخلفات الناتجة عن الطباعة إلى الحد الأدنى وتقوم بتسليم مخلفات ما بعد الطباعة من الورق والمواد الكيماوية والزيوت إلى متعهدين مختصين لإعادة تدويرها وتكريرها واستخدامها في مجالات أخرى ذات فائدة.
- تقوم المؤسسة بتوفير نظام يعمل على شطف مخلفات غبار وقصاصات الورق الناتجة عن صالات الإنتاج.
- تقوم المؤسسة بتحديث الأنظمة المتبعة لتقليل الضجيج الخاص بالماكينات والمولدات داخل المؤسسة إلى الحد المسموح به عالمياً.
- تقوم المؤسسة بنشر الإعلانات والنشرات التوعوية المتعلقة بالجانب البيئي التي تهدف لتوعية أفراد المجتمع للحفاظ على البيئة.

٢٠. ب- مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي

- في إطار خدمتها للمجتمع الأردني المنبثق من إيمانها بدورها المجتمعي، تحرص شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي) على تعزيز عمليات تفاعلها واندماجها مع المجتمع المحلي ومد جسور التعاون والمساندة والتشبيك وإقامة علاقات وثيقة مع المؤسسات والهيئات والمنظمات المحلية من أهلية ورسمية، خدمة للأهداف الوطنية، فبالإضافة إلى نشاطها الإعلامي في إبراز دور كل المؤسسات والمنظمات والهيئات الحكومية وغير الحكومية ومؤسسات المجتمع المدني، تستقبل المؤسسة الوفود الرسمية والأهلية والأجنبية، وتزود الجامعات والكليات والمكتبات العامة ومكتبات المدارس بإصداراتها من سلسلة مكتبة الرأي، وتعدّد الدورات التدريبية لطلبة الجامعات، وتتعاون مع المؤسسات الأكاديمية والتعليمية ومراكز البحث في إقامة المؤتمرات وورش العمل وعقد الندوات وتنظيم المحاضرات.
- وتشر الرأي العديد من الإعلانات المجانية لصالح حملات الإرشاد والتوعية للمنظمات غير الحكومية والمؤسسات الرسمية والجمعيات والمؤسسات الخيرية.



تقرير الحوكمة

تلتزم المؤسسة الصحفية الأردنية بتعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة ٢٠١٧ .

- ضابط ارتباط الحوكمة محمود ابورمان .
- بلغ عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال سنة ٢٠٢٥ ثلاثة عشر اجتماع.
- بلغ عدد اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة ٦ لجان وهي كما يلي :
 - ١- لجنة التدقيق عدد إجتماعاتها ٤ اجتماع.
 - ٢- لجنة الحوكمة عدد إجتماعاتها ٢ اجتماع.
 - ٣- لجنة المخاطر عدد إجتماعاتها ٢ اجتماع.
 - ٤- لجنة العطاءات عدد إجتماعاتها ١٢ اجتماع.
 - ٥- اللجنة الإدارية والمالية عدد إجتماعاتها ٥ اجتماع.
 - ٦- لجنة المكافآت والترشيحات عدد إجتماعاتها ٢ اجتماع.

اجتماعات مجلس الإدارة خلال سنة ٢٠٢٥	
عدد الحضور الجلسات	الاسم
١٠	سميح المعاينة / رئيس
١٠	د. عيسى صالح / نائب رئيس
٣	سمير شحرور
٧	حسن ناصر
١٠	محمد عزمي فؤاد الزربا
١٠	محمد خير الصباغ
١٠	نافذ سعيد بدوي عليان
١٠	ماجد قراقيش
١٠	احمد الاسود
٥	حسن الجزازي
٥	د. غازي الطراونة
عدد الاجتماعات ١٠ خلال عام ٢٠٢٥	

لجنة التدقيق				
عدد مرات الحضور	مستقل / غير مستقل	تنفيذي / غير تنفيذي	الاعضاء	رئيس اللجنة
٤	غير مستقل	غير تنفيذي	-	ماجد قراقيش
١	غير مستقل	غير تنفيذي	سمير شحرور	-
٣	غير مستقل	غير تنفيذي	د. حسن ناصر	-
٤	مستقل	غير تنفيذي	محمد عزمي زربا	
٤	غير مستقل	غير تنفيذي	احمد الاسود	
عدد الاجتماعات ٤ خلال عام ٢٠٢٥				

❖ إجتمعت لجنة التدقيق بمدقق الحسابات الخارجي دون حضور اي من اشخاص الإدارة التنفيذية العليا او من يمثلها مرة واحدة.

لجنة الحوكمة				
عدد مرات الحضور	مستقل / غير مستقل	تنفيذي / غير تنفيذي	الاعضاء	رئيس اللجنة
٢	مستقل	غير تنفيذي	-	نافذ عليان
٢	غير مستقل	غير تنفيذي	د. غازي الطراونة	-
٢	مستقل	غير تنفيذي	محمد عزمي زربا	-
عدد الاجتماعات ٢ خلال عام ٢٠٢٥				

لجنة العطاءات				
عدد مرات الحضور	مستقل / غير مستقل	تنفيذي / غير تنفيذي	الاعضاء	رئيس اللجنة
١٢	مستقل	غير تنفيذي	-	د. عيسى صالح
٦	غير مستقل	غير تنفيذي	حسن الجزازي	-
٦	غير مستقل	غير تنفيذي	د. غازي الطراونة	-
١٢	مستقل	غير تنفيذي	محمد خير الصباغ	-
١١	مستقل	غير تنفيذي	نافذ عليان	-
١١	مستقل	غير تنفيذي	محمد عزمي زربا	-
عدد الاجتماعات ١٢ خلال عام ٢٠٢٥				

اللجنة الإدارية والمالية				
عدد مرات الحضور	مستقل / غير مستقل	تنفيذي / غير تنفيذي	الاعضاء	رئيس اللجنة
٥	مستقل	غير تنفيذي	-	د. عيسى صالح
٥	غير مستقل	غير تنفيذي	د. غازي الطراونة	-
٥	مستقل	غير تنفيذي	محمد خير الصباغ	-
٥	مستقل	غير تنفيذي	نافذ عليان	-
٥	مستقل	غير تنفيذي	محمد عزمي زربا	-
عدد الاجتماعات ٥ خلال عام ٢٠٢٥				

لجنة المخاطر				
عدد مرات الحضور	مستقل / غير مستقل	تنفيذي / غير تنفيذي	الاعضاء	رئيس اللجنة
٢	مستقل	غير تنفيذي	-	محمد عزمي زربا
٢	مستقل	غير تنفيذي	محمد خير الصباغ	-
٢	غير مستقل	غير تنفيذي	د. حسن ناصر	-
١	غير مستقل	غير تنفيذي	د. غازي الطراونة	-
عدد الاجتماعات ٢ خلال عام ٢٠٢٥				

لجنة المكافآت والترشيحات				
عدد مرات الحضور	مستقل / غير مستقل	تنفيذي / غير تنفيذي	الاعضاء	رئيس اللجنة
٢	مستقل	غير تنفيذي	-	محمد خير الصباغ
٢	مستقل	غير تنفيذي	محمد عزمي زربا	-
٢	غير مستقل	غير تنفيذي	د. غازي الطراونة	-
عدد الاجتماعات ٥ خلال عام ٢٠٢٥				

الخطة المستقبلية

تتركز الخطة المستقبلية للشركة لسنة ٢٠٢٤-٢٠٢٦ على ما يلي:

- ١- قامت ادارة الشركة بإعداد خطة مالية لسنة ٢٠٢٥ وتهدف الى ضبط النفقات وترشيدها في مختلف اوجه الانفاق التشغيلية والإدارية والرأسمالية وتم عرضها على مجلس الادارة.
- ٢- تسعى ادارة المؤسسة الى تنمية الإيرادات من خلال زيادة الحصة السوقية للمؤسسة في سوق الاعلان وسوق المبيعات والمطبوعات التجارية ومركز الرأي للتدريب.
- ٣- عملت إدارة المؤسسة على تطوير الموقع الالكتروني و وسائل التواصل الاجتماعي وتحول الالكتروني.
- ٤- تم انجاز تحول رقمي يحافظ على تأثير الرأي سياسياً واجتماعياً واقتصادياً من خلال تفعيل المنصات الالكترونية المختلفة.
- ٥- تم تطوير اداء صحيفة الجوردين تايمة مهنيًا وتكنولوجياً وزيادة قدرتها على التأثير .
- ٦- العمل على متابعة تحصيل الذمم المدينة المتراكمة حيث ان هنالك خطة لاستقطاب شركة تحصيل خارجية لتحصيل مختلف الذمم السابقة المتراكمة.
- ٧- اجراء التسويات الممكنة مع الموردين الذين تراكمت لهم ذمم على المؤسسة.
- ٨- اعادة تشغيل المطبعة التجارية والحصول على نسبة من عطاء طباعة الكتب المدرسية لوزارة التربية والتعليم، وغيرها من العطاءات الأخرى.

التوصيات

عملاً بأحكام القانون ونظام الشركة فإننا نوصي هيئتكم الكريمة، بالموافقة على ما يلي :

- تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة لسنة ٢٠٢٥.
- تقرير مدقي حسابات الشركة عن السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.
- القوائم المالية الختامية للشركة عن سنة ٢٠٢٥.
- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن سنة ٢٠٢٥.
- انتخاب مدقي حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠٢٦، وتحديد أتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة بتحديداتها.
- أية أمور أخرى، يطلب المساهمون إدراجها على جدول أعمال الجمعية العامة للشركة قبل انعقاد الجلسة بثلاثة أيام.

حضرات المساهمين الكرام

هذه خلاصة عمليات المؤسسة ونتائج أعمالها ومركزها المالي لسنة ٢٠٢٥، نضعها بين أيديكم بمنتهى الشفافية. وفي الختام لا بد من توجيه الشكر الخالص لقراء صحف المؤسسة ومشتركيها ومعلميها وكلاء توزيعها وإعلانها الذين منحوها ثقتهم، وإلى كافة العاملين من إداريين وصحفيين وفنيين الذين قاموا بواجباتهم خير قيام واستحقوا الشكر والتقدير.

رئيس مجلس الإدارة

سميح مسلم المعاينة

الإقرار

يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية القادمة.

يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابي فعال في الشركة.

أعضاء مجلس الإدارة

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها كل من:

احمد الاسود

عضو



فلاح طبيشات

عضو



د. حسن ناصر

عضو



المقطاع الخاص ويمثله كل من:

عيسى صالح

نائب رئيس المجلس



محمد الصباغ

عضو



نافذ عليان

عضو



شركة راما للاستثمار / د. غازي الطراونة

عضو



محمد الزربا

عضو



يقر رئيس مجلس الإدارة والمدير العام والمدير المالي بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لسنة ٢٠٢٥.

رئيس مجلس الإدارة

سميح المعايطة



المدير العام

حسن الجزازي



المدير المالي المكلف

فراس فريخ





القوائم المالية

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)
(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية للسنة المالية المنتهية
في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

وتقرير مدقق الحسابات المستقل



تقرير مدقق الحسابات المستقل

الرقم : م ن / 200 / 2026

السادة شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي) المحترمين
(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي) والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2025 وكل من بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2025 وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤوليتنا وفقاً لتلك المعايير والتي قد تم ذكرها في تقريرنا هذا في فقرة مسؤولية المحاسب القانوني حول تدقيق البيانات المالية نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الاخلاقي للمحاسبين المهنيين" ذات الصلة بتدقيقنا لهذه البيانات المالية و أننا أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات.

في إعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا .

فقرة عدم التيقن حول الاستمرارية

- دون التعديل في رأينا نود أن نلفت إنتباهكم إلى البيانات المالية ، حيث أن الشركة قد تكبدت خسارة صافية قدرها (3,167,205) دينار خلال السنة المالية كما في 31 كانون الأول 2025 وكما في ذلك التاريخ تجاوزت مطلوبات الشركة المتداولة عن مجموع الاصول المتداولة بقيمة (18,149,600). ان هذه الأحداث أو الظروف جنباً إلى جنب مع غيرها من المسائل التي تشير الى وجود الشك في قدرة الشركة على الإستمرار.

- إننا نود أن نلفت الإنتباه إلى أنه وبالعودة الى البيانات المالية المرفقة فقد بلغت خسائر الشركة المتراكمة كما في 31 كانون الأول 2025 مبلغ (17,364,617) دينار وحسب المادة 75 من قانون الشركات رقم 22 لسنة 1997 وتعديلاته والتي تنص على ما يلي:

إذا زادت خسائر الشركة على نصف رأسمالها يترتب على مديرها أو هيئة المديرين اتخاذ قرار اما بتصفيته او باستمرار قيامها بما يحقق تصحيح اوضاعها و إذا بلغت خسائر الشركة ثلاثة ارباع قيمة رأس مالها يتوجب تصفيته الا اذا قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي زيادة رأسمالها لمعالجة وضع الخسائر او اطفائها بما يتفق مع معايير المحاسبة والتدقيق الدولية المعتمدة على ان لا يزيد مجمل الخسائر المتراكمة عن نصف رأس المال الشركة في كلتا الحالتين أو ترد خطة الإدارة لمعالجة تلك الخسائر المتراكمة في الإيضاح المذكور أعلاه.

امور اخرى (الخطة المستقبلية)

تبعاً للخطة الاستراتيجية التي تعمل عليها الشركة خلال السنوات الثلاث القادمة 2024-2026 فان هنالك العديد من الاجراءات الهادفة التي ستمكن الشركة من تجاوز العقبات الكثيرة التي تعاني منها والتي ستكون نتيجتها المالية تحسين الوضع المالي لها والقدرة على الاعتماد على الذات أكثر، أهم هذه الاجراءات هي:

- قامت إدارة الشركة بإعداد خطة مالية لسنة 2025 وتهدف إلى ضبط النفقات وترشيدها في مختلف أوجه الإنفاق التشغيلية والإدارية والرأسمالية وتم عرضها على مجلس الإدارة .

- تسعى إدارة المؤسسة إلى تنمية الإيرادات من خلال زيادة الحصة السوقية للمؤسسة في سوق الإعلان وسوق المبيعات والمطبوعات التجارية ومركز الرأي للتدريب .



- عملت إدارة المؤسسة على تطوير الموقع الإلكتروني و وسائل التواصل الإجتماعي وتحول إلكتروني .
- تم إنجاز تحول رقمي يحافظ على تأثير الرأي سياسياً وإجتماعياً و إقتصادياً من خلال تفعيل المنصات الإلكترونية المختلفة .
- تم تطوير أداء صحيفة الجورن تايمز مهنيًا وتكنولوجياً وزيادة قدرتها على التأثير .
- العمل على متابعة تحصيل الذمم المدينة المتركمة حيث أن هنالك خطة لإستقطاب شركة تحصيل خارجية لتحصيل مختلف الذمم السابقة المتركمة .
- إجراء التسويات الممكنة مع الموردين الذين تراكت لهم ذمم على المؤسسة .
- إعادة تشغيل المطبعة التجارية والحصول على نسبة من عطاء طباعة الكتب المدرسية لوزارة التربية والتعليم وغيرها من العطاءات الأخرى .
- تسعى إدارة المؤسسة إلى تنمية الإيرادات من خلال الاستثمار في الارض المجاورة للمؤسسة .

أمور أخرى

- حققت الشركة خسائر تشغيلية، حيث يتم البيع في معظم العمليات بأقل من التكلفة، علما بأن بلغت الخسائر التشغيلية كما في 31 كانون الأول 2025 ما قيمتها (1,307,781) دينار

مسؤولية الإدارة و المسؤولين عن الحوكمة حول البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، ومسؤولية الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لتمكنها من إعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد البيانات المالية تقييم قدرة الشركة على الإستمرارية، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة بإستمرارية الشركة وإستخدام مبدأ الإستمرارية في المحاسبة ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديلاً منطقياً عن ذلك.

المسؤولين عن الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية المحاسب القانوني حول تدقيق البيانات المالية

غايتنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، و إصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها.

التأكيد المعقول هو على مستوى عال من التأكيد، ولكن إجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائماً إكتشاف الأخطاء الجوهرية حتى وإن وجدت.

يمكن أن تنشأ الأخطاء من الإحتيال أو عن طريق الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمين البيانات المالية الاقتصادية.



كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. ان خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من الناتج عن الخطأ، كما ان الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ و التزوير، أو الحذف المتعمد والتحريفات ، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، و ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية انظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- التوصل لإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لمبدأ الإستمرارية في المحاسبة ، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهرى ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هنالك وجود لعدم تيقن جوهرى، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام وبنية ومحتوى البيانات المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل الحركات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- تواصلنا مع المسؤولين عن الحوكمة (بالإضافة إلى أمور أخرى) فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة ، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي) للسنة المالية المنتهية كما في 31 كانون الاول 2025 بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات المالية المرفقة ونوصي بالمصادقة عليها

عضو مجموعة موريسون العالمية

عن شركة الحداد الدولية للإستشارات
المالية والإدارية وتدقيق الحسابات

نزار سعيان

اجازة رقم (843)



عمان - المملكة الأردنية
الهاشمية
في 24 نيسان 2026

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأى)

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

2024	2025	إيضاح	
دينار اردني	دينار اردني	رقم	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
18,134,982	16,391,174	3	ممتلكات ومعدات - بالصافي
63,714	138,530	4	مشاريع تحت التنفيذ
18,198,696	16,529,704		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
300,972	432,143	5	مخزون
2,325,737	1,897,772	6	ذمم مدينة - بالصافي
1,884,714	1,642,430	7	ارصدة مدينة اخرى
221,916	348,981	8	نقد في الصندوق ولدى البنوك
4,733,339	4,321,326		مجموع الموجودات المتداولة
22,932,035	20,851,030		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية
10,000,000	10,000,000	د-1	رأس المال
(14,399,531)	(17,364,617)		(الخسائر) المتراكمة
(4,399,531)	(7,364,617)		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات غير المتداولة
2,817,158	2,817,158	9	قروض بنكية طويلة الاجل
157,073	104,060	10	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
3,120,186	2,823,502	11	ايرادات مؤجلة طويلة الاجل
6,094,417	5,744,720		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
550,765	540,000	9	أقساط قروض تستحق خلال عام
1,112,000	1,112,000	11	ايرادات مؤجلة قصيرة الاجل
778,754	647,746	12	بنوك دائنة
5,264,577	5,380,217		ذمم دائنة
13,531,053	14,790,964	13	ارصدة دائنة اخرى
21,237,149	22,470,927		مجموع المطلوبات المتداولة
27,331,566	28,215,647		مجموع المطلوبات
22,932,035	20,851,030		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الايضاحات المرفقة تعد جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأى)

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

2024	2025	إيضاح	
دينار اردني	دينار اردني	رقم	
			الإيرادات
650,645	595,512	14	ايرادات بيع الصحف
4,362,279	3,478,205	14	ايرادات اعلانات الصحف
26,041	3,890	14	ايرادات المطبعة التجارية
5,038,965	4,077,607		إجمالي الإيرادات
			تكلفة اصدار الصحف وكلفة المطبعة التجارية
(5,193,510)	(4,987,665)	14	كلفة اصدار الصحف
(437,547)	(397,723)	14	كلفة المطبعة التجارية
(5,631,057)	(5,385,388)		إجمالي تكلفة اصدار الصحف والمطبعة التجارية
(592,092)	(1,307,781)		مجمل (الخسارة)
			المصاريف
(2,087,231)	(1,893,024)	15	مصاريف ادارية وعمومية
(116,810)	-		مصروف ديون مشكوك في تحصيلها
(303,374)	(55,403)		تكاليف تمويل
(2,507,415)	(1,948,427)		مجموع المصاريف
348,565	89,003		إيرادات أخرى
(2,750,942)	(3,167,205)		خسارة) السنة
دينار	دينار	16	حصة السهم الاساسية والمخفضة من خسارة السنة
(0.275)	(0.317)		

إن الايضاحات المرفقة تعد جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأبي)

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025

المجموع	(الخسائر) المتراكمة	رأس المال	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
			2024
(1,000,988)	(11,000,988)	10,000,000	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2024
(2,750,942)	(2,750,942)	-	(خسارة) السنة
(647,601)	(647,601)		تعديلات سنوات سابقة
(4,399,531)	(14,399,531)	10,000,000	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2024
			2025
(4,399,531)	(14,399,531)	10,000,000	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2025
(3,167,205)	(3,167,205)	-	(خسارة) السنة
202,119	202,119	-	تعديلات سنوات سابقة
(7,364,617)	(17,364,617)	10,000,000	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2025

إن الايضاحات المرفقة تعد جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	
(2,750,943)	(3,167,205)	<u>التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية</u>
2,122,661	1,948,226	(خسارة) السنة
303,374	55,403	استهلاكات
(647,601)	202,119	تكاليف التمويل
		تعديلات سنوات سابقة
(972,509)	(961,457)	(الخسارة) التشغيلي قبل التغير في بنود رأس المال العامل
		<u>التغير في رأس المال العامل</u>
144,141	427,965	ذمم مدينة
(4,999)	(131,171)	المخزون
(276,520)	242,284	ارصدة مدينة اخرى
170,980	115,639	ذمم دائنة
-	(53,013)	المدفوع من مخصص مكافأة نهاية الخدمة
1,740,627	1,259,911	ارصدة دائنة اخرى
801,720	900,158	صافي النقد من الانشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية</u>
(5,812)	(204,418)	شراء ممتلكات ومعدات
(63,714)	(74,816)	مشاريع تحت التنفيذ
-	129,918	المتحصل من بيع الممتلكات والمعدات
(69,526)	(149,316)	صافي النقد من الانشطة الاستثمارية
		<u>التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية</u>
(282,798)	(131,008)	البنوك الدائنة
176,150	(10,765)	القروض
(215,814)	(296,685)	إيرادات مؤجلة
(20,576)	(54,312)	تكاليف تمويل مدفوعة
(343,038)	(492,770)	صافي النقد من الانشطة التمويلية
389,156	258,072	صافي التغير في رصيد النقد
(945,993)	(556,837)	النقد والنقد المعادل بداية السنة
(556,837)	(298,765)	النقد والنقد المعادل نهاية السنة

إن الايضاحات المرفقة تعد جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)
 (مساهمة عامة محدودة)
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 إيضاحات حول القوائم المالية

1) تأسيس وغايات الشركة
أ. تأسيس الشركة

- شركة المؤسسة الصحفية الأردنية - الرأي هي شركة مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة تحت رقم (196) بتاريخ 16 آذار 1986 حيث بلغ رأس المال ما قيمته (10,000,000) دينار.

ب. غايات الشركة

- مطبعة (مطابع الورق)
- توزيع الكتب والصحف والمطبوعات
- إصدار المجلات والدوريات والمطبوعات المتخصصة
- محطة وشبكة راديو
- محطة بث تلفزيوني وقناة تلفزيونية
- موقع اخباري (الالكتروني)
- التدريب في مجال التطوير المهني والإدارة

ج. مجلس الإدارة والمفوضين بالتوقيع

الشركاء	الصفة	تاريخ انتخاب الهيئة العامة للمجلس	الجهة التي يمثلها
معالي السيد سميح مسلم خلف المعاينة	رئيس مجلس ادارة	30/05/2022	صندوق استثمار اموال الضمان الاجتماعي
عيسى صالح ياسين	نائب رئيس مجلس ادارة	30/05/2022	
احمد صلاح دخيل الاسود	عضو مجلس ادارة	30/05/2022	صندوق استثمار اموال الضمان الاجتماعي
ماجد زكي قراقيش	عضو مجلس ادارة	30/05/2022	صندوق استثمار اموال الضمان الاجتماعي
الدكتور حسن ناصر حسن حسن	عضو مجلس ادارة	30/05/2022	صندوق استثمار اموال الضمان الاجتماعي
الدكتور غازي عبد المجيد عاتق الطراونة	عضو مجلس ادارة	30/05/2022	شركة راما
نافذ عليان	عضو مجلس ادارة	30/05/2022	
محمد خير الصباغ	عضو مجلس ادارة	30/05/2022	
محمد عزمي فؤاد قاسم الزربا	عضو مجلس ادارة	30/05/2022	

د. رأس المال

اسم الشركة	رأس المال المصرح به	رأس المال المسدد	رأس المال غير المسدد
شركة المؤسسة الصحفية الأردنية - الرأي	10,000,000	10,000,000	-

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)
 (مساهمة عامة محدودة)
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 إيضاحات حول القوائم المالية

المفوضين بالتوقيع

- تفويض (رئيس مجلس الاداره السيد سميح مسلم المعايطه او نائب رئيس المجلس الدكتور عيسى صالح) و (المدير العام السيد حسن محمد الجزازي) و (المدير المالي او المكلف بأعمال المدير المالي) مجتمعين بالتوقيع على الشيكات والمعاملات والعقود المصرفية والمالية الصادرة عن المؤسسة والتي تتجاوز قيمتها عن (5000) خمسة الاف دينار . . .
- تفويض (المدير العام السيد حسن محمد الجزازي) و(المدير المالي او المكلف بأعمال المدير المالي) مجتمعين بالتوقيع على الشيكات والمعاملات والعقود المصرفية والمالية الصادرة عن المؤسسة والتي لا تتجاوز قيمتها (5000) خمسة آلاف دينار،
- يعتبر توقيع رئيس مجلس الادارة ونائبه فنة (أ) و (ب) والمدير العام فنه (ب) والمدير المالي او المكلف بأعمال المدير المالي فنه (ج) لغايات التوقيع على الشيكات والمعاملات والعقود المصرفية والمالية الصادرة عن المؤسسة ، ويجوز للفئة الاعلى التوقيع عن الفئة الادنى وليس العكس .
- تفويض السيد (مدير دائرة الشؤون القانونية) بتمثيل المؤسسة امام الجهات القضائية والقانونية المختلفة والمثول امامها نيابة عن المؤسسة بما يتطلبه ذلك من اجراءات وتقديم الطلبات على اختلاف انواعها وتقديم الشكاوى المختلفة والشهادة نيابة عن الشركة وحلف اليمين الموجهه الى المؤسسة..
- تفويض رئيس مجلس الادارة والمدير العام مجتمعين و/او منفردين بالتوقيع عن المؤسسة في الشؤون الادارية والقضائية والقانونية وفي توكيل المحامين المرة تلو المرة وأية امور اخرى..
- تفويض المدير العام بتوقيع الكفالات العدلية الصادرة عن الشركة لصالح الغير والمتعلقة بالعطاءات الحكومية الخاصه بدائرة المطابع التجارية وذلك امام كاتب العدل او اية جهات اخرى بلغا ما بلغت .
- يحق لرئيس مجلس الادارة تفويض بعض الصلاحيات لمن يراه مناسباً من احد اعضاء مجلس الادارة وذلك في حدود الصلاحيات التي يفوضها اليه لغايات معينه . .
- يحق للمدير العام تفويض بعض الصلاحيات لمن يراه مناسباً من موظفي الشركة وذلك في حدود الصلاحيات التي يفوضها اليه لغايات معينة . .
- في حال غياب رئيس مجلس الادارة يوقع نيابة عنه نائب رئيس المجلس وفي حال غياب المدير العام يوقع نيابة عنه رئيس مجلس الادارة او نائب رئيس المجلس عن البنود اعلاه .
- تعيين السيد محمد النورامين السر مجلس الادارة..
- تعني كلمة المؤسسة الواردة في الصلاحيات اعلاه المؤسسة الصحفية الاردنية "الرأي".

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

2) أهم السياسات المحاسبية

أ. الإطار العام لإعداد القوائم المالية

- تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية والمنبثقة عن مجلس المعايير الدولية.

ب. أسس القياس المستخدمة في إعداد القوائم المالية

- تم إعداد القوائم المالية استناداً إلى طريقة التكلفة التاريخية باستثناء بعض البنود التي تم قياسها باستخدام طرق أخرى غير طريقة التكلفة التاريخية.

ج. الأدوات المالية

- الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجوداً مالياً لمنشأة والتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

د. الموجودات المالية

- الموجود المالي هو أي موجود يكون عبارة عن :

- أدوات حقوق ملكية في منشأة أخرى.

- حق تعاقدى لإستلام نقد أو موجود مالي آخر من منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون إيجابية للشركة.

- عقد من الممكن أو ستنتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالشركة.

- يتم الاعتراف مبدئياً بالموجودات المالية بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على امتلاك أو إصدار هذه الموجودات، باستثناء الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة و

- تصنف الموجودات المالية إلى الفئات التالية:

- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (FVTPL).

- موجودات محتفظ بها لتاريخ الإستحقاق (HTM).

- موجودات مالية متوفرة للبيع (AFS).

- القروض والذمم المدينة.

- يعتمد هذا التصنيف على طبيعة الموجودات المالية والغرض من استخدامها والتي تحدد عند الاعتراف المبدئي.

هـ. النقد وما في حكمه

- تشمل النقدية النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع تحت الطلب لدى البنوك.

- النقد المعادل هو إستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة الجاهزة للتحويل إلى مبالغ معلومة من النقد، والتي لا تكون معرضة لمخاطر هامة من تغير القيمة.

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)
 (مساهمة عامة محدودة)
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 إيضاحات حول القوائم المالية

ي. الإيجار

- يتم قيد دفعات الإيجار التشغيلي كمصروف وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى عمر الإيجار.
- إن الإيجار الذي ينتج عنه تحويل كامل لكافة المخاطر والمزايا المتعلقة بالملكية يتم تصنيفه ضمن بند عقود الإيجار التمويلي ويتم الاعتراف بالاصول المحتفظ بها بموجب عقود الإيجار التمويلي كأصول للشركة بموجب القيمة العادلة بتاريخ بداية الإيجار أو بالقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار إيهما أقل، كما يتم إظهار الالتزامات المقابلة للمؤجر في قائمة المركز المالي الموحد كالتزامات بموجب عقود الإيجار التمويلي ويتم توزيع دفعات الإيجار بين مصاريف التمويل وتخفيض المبلغ المتبقي من الالتزام بما يؤدي إلى معدل خصم دوري على الرصيد المتبقي للالتزام ويتم تحميل مصاريف التمويل في قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة بنجم عن عقود الإيجار التمويلي مصاريف استهلاك وتمويل لكل فترة محاسبية ويتم احتساب معدل الاستهلاك للاصول المؤجرة بنفس معدلات الاستهلاكات للاصول المملوكة.

ك. ضريبة الدخل

- تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة.
- تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على اساس الارباح الخاضعة للضريبة وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لان الارباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة لاغراض ضريبية.
- تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والانظمة والتعليمات في المملكة الاردنية الهاشمية.
- إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على اساسها يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بقائمة المركز المالي الموحد وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي او الاستفادة من الموجودات الضريبية المؤجلة.

ل. المبيعات

- يتم الاعتراف بإيراد مبيعات البضاعة عند استيفاء جميع الشروط التالي :
- عندما تقوم الشركة بنقل المنافع والمخاطر الجوهرية المرتبطة بملكية البضاعة إلى المشتري.
- وعندما لم تعد الشركة تحتفظ بإرتباط إداري مستمر للدرجة المتعلقة بملكية البضاعة وعندما لا تكون الشركة في وضع تمارس فيه تحكم فعلي لهذه البضاعة.
- عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بعملية البيع.
- عندما يكون من الممكن احتساب التكاليف المتكبدة او التي سيتم تكبدها بعملية البيع بشكل موثوق.

م. مصاريف الفوائد

- يتم أخذ مصاريف الفوائد في قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة على اساس الاستحقاق.
- يتم الاعتراف بمصروف الفوائد في قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة إن معدل الفائدة الفعالة هو المعدل الذي بموجبه يتم خصم الدفعات النقدية المتوقعة خلال عمر الموجودات والمطلوبات المالية او على اقصر حيثما كان ذلك مناسباً يحدد سعر الفائدة الفعال عند الاعتراف المبدئي بالاصل أو الالتزام المالي ولا يتم تعديله في وقت لاحق.

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

- و. القروض والذمم المدينة**
- القروض والذمم المدينة هي الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط.
 - تقاس القروض والذمم المدينة بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة مطروحاً منها خسائر التدني في
 - تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمة الفواتير (المطالبات) مطروحاً منها أي مخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها والذي يمثل تدني القيمة القابلة للتحصيل للذمم.
- ز. المطلوبات المالية**
- الذمم التجارية الدائنة والمستحقات هي التزامات للدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم إستلامها أو التزود بها سواء تم تقديم فواتير أو تم الإتفاق رسمياً بشأنها مع المورد أم لا.
- ح. المخزون**
- تظهر البضاعة الجاهزة وتحت التشغيل بالكلفة (باستخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً) أو صافي القيمة تقدير للتحقق إيهما أقل بعد تنزيل مخصص المواد التالفة والمتقادمة وتتضمن الكلفة كلفة المواد الخام وجميع الاجور المباشرة والمصاريف الصناعية غير المباشرة.
 - تشمل تكلفة المخزون كافة تكاليف الشراء، تكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المتكبدة في سبيل جلب المخزون إلى مكانه ووضع الحالي.
 - يتم تحديد تكلفة المخزون باستخدام طريقة الوارد- أولاً الصادر- أولاً أو المتوسط المرجح.
 - تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق السعر المقدر للبيع في سياق النشاط العادي مطروحاً منه التكاليف المقدرة للإكمال والتكاليف الضرورية المقدرة لاتمام عملية البيع.
 - يتم تقييم قطع الغيار في نهاية السنة بالكلفة (باستخدام طريقة المتوسط المرجح) أو صافي القيمة القابلة للتحقق إيهما أقل ويتم قيد القطع في قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة عند استخدامها.
- ط. الممتلكات والآلات والمعدات**
- يتم الاعتراف مبدئياً بالممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة التي تمثل سعر الشراء مضافاً إليه أي تكاليف أخرى تم تحميلها على نقل الممتلكات والآلات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط اللازمة لها لتعمل بالطريقة التي ترغيبها الإدارة.
 - بعد الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة، أما الأراضي فلا تستهلك.
 - يتم الاعتراف بالإستهلاك في كل فترة كمصروف. ويتم احتساب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع إستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذه الموجودات خلال العمر الإنتاجي لها باستخدام النسبة السنوية التالية:
- | النسبة | البيان |
|--------|---------------------------|
| 2% | مباني |
| 8-9% | الات وماكينات |
| 15% | سيارات وسائط النقل |
| 12-15% | اثاث ومفروشات |
| 20% | اجهزة وانظمة الحاسب الالي |
- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغيير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
 - يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغييرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للاسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.
 - عند أي استبعاد لاحق للممتلكات أو الآلات أو المعدات فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الاستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو الآلات أو المعدات في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)
 مساهمة عامة محدودة)
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 إيضاحات حول القوائم المالية

ن. المخصصات

- يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.
- تمثل المبالغ المعترف بها كمخصصات أفضل تقدير للمبالغ المطلوبة لتسوية الالتزام كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المرتبط بالالتزام.
- عندما يتم تحديد قيمة المخصص على أساس التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي فإن قيمته الدفترية تمثل القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية.
- عندما يكون من المتوقع استرداد بعض أو كافة المنافع الاقتصادية المطلوبة من أطراف أخرى لتسوية المخصص يتم الاعتراف بالذمة المدينة ضمن الموجودات إذا كان استلام التعويضات فعلياً مؤكداً ويمكن قياس قيمتها بشكل

س. النقص

- يتم إجراء النقص بين الموجودات والمطلوبات وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس النقص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

ع. العملات الأجنبية

- إن عملة عرض القوائم المالية هي الدينار الأردني (العملة الوظيفية).
- عند إعداد القوائم المالية، تحول التعاملات التي تتم بعملة أخرى غير العملة الوظيفية (العملات الأجنبية) بحسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. وفي تاريخ كل قائمة مركز مالي يتم تحويل البنود النقدية المسجلة بعملة أجنبية إلى العملة الوظيفية حسب أسعار الصرف بتاريخ القائمة (سعر الإغلاق). أما البنود غير النقدية المقاسة حسب التكلفة التاريخية بعملة أجنبية فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بعملة أجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.
- يتم الاعتراف بفروقات أسعار الصرف الناتجة من تسوية البنود النقدية أو تحويل بنود نقدية كانت قد استخدمت أسعار صرف تختلف عن تلك التي استخدمت عند الاعتراف المبدئي بها خلال الفترة أو في قوائم مالية سابقة من ضمن الربح أو الخسارة في الفترة التي ظهرت خلالها.
- عند عرض القوائم المالية التي استخدمت عملات غير العملات الوظيفية، فإنه يتم تحويل موجودات ومطلوبات الشركة (بما فيها المقارنة) باستخدام سعر الإغلاق في تاريخ قائمة المركز المالي. تحول بنود الدخل والمصاريف (بما فيها المقارنة) استخدام أسعار الصرف خلال المدة، ما لم تكون أسعار الصرف متقلبة بشكل كبير خلال الفترة، حيث تستخدم في هذه الحالة أسعار الصرف المسجلة في تاريخ حدوث التعاملات. ويتم الاعتراف باختلافات أسعار الصرف بشكل بنود منفصلة ضمن حقوق الملكية.
- تطبيق القاعدة السابقة أيضاً عندما تتحول النتائج والمركز المالي لعملية أجنبية إلى عملة العرض وذلك لإدخال العملية الأجنبية في القوائم المالية للشركة عن طريق التوحيد أو التوحيد التناسبي أو طريقة حقوق الملكية.
- فروق أسعار الصرف المعترف بها سابقاً كبنود أو مكونات منفصلة ضمن حقوق الملكية يتم الاعتراف بها ضمن الربح والخسارة في الفترة التي تم فيها استبعاد العملية الأجنبية. وتعامل الشهرة وتعديلات القيمة العادلة الناتجة من امتلاك عملية أجنبية كموجودات ومطلوبات للعملية الأجنبية وتحويل باستخدام سعر الإغلاق.

ف. الإلتزامات الطارئة

- الإلتزامات الطارئة هي إلتزامات محتملة تعتمد على إحصائية ظهور أحداث مستقبلية غير مؤكدة، أو هي إلتزامات حالية بدون احتمال حدوث دفعات أو عدم إمكانية قياسها بطريقة موثوقة.
- لا يتم الاعتراف بالإلتزامات الطارئة في القوائم المالية.

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

ص. التقديرات المحاسبية

- إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات والافصاح عن الالتزامات المحتملة كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واوقاتها، أن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن اوضاع وطروف تلك التقديرات في المستقبل.
- إننا نعتقد بأن تقديراتنا ضمن القوائم المالية الموحدة معقولة ومفصلة على النحو التالي :
- يتم تكوين مخصص لقاء الذمم المدينة اعتماداً على اسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.
- يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من مصروف ضريبة الدخل وفقاً للانظمة والقوانين والمعايير الدولية للتقارير المالية ويتم تقدير واحتساب وإثبات الموجودات وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ويتم اللزم اعتماداً على دراسة مقدمة من قبل الإدارة.
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الاعمار الانتاجية للموجودات الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ويتم اخذ خسارة التدني في قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة.
- يتم تكوين مخصص لقاء مواد خام وقطع غيار ولوازم بطيئة الحركة والتي يظهر تدني في قيمتها عن القيمة الظاهرة في السجلات اعتماداً على اسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة الشركة بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.
- تقوم الشركة بمراجعة دورية للقضايا المقامة عليها اعتماداً الدراسات القانونية المعدة من قبل المستشارين القانونيين للشركة والتي يتم بموجبها تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ويتم تكوين مخصص لهذه القضايا في قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة.

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

المجموع	اجهزة وأنظمة الحاسب الآلي	سيارات	آلات واجهزة ومعدات	الاثاث والمفروشات	مباني*	اراضي	(3) ممتلكات و معدات - بالصافي
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
							التكلفة
57,664,444	2,367,523	166,035	32,475,384	1,438,066	19,856,728	1,360,708	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2025
204,418	98,802	-	11,690	93,926	-	-	اضافات
(129,918)	-	(129,918)	-	-	-	-	استبعادات
57,738,944	2,466,325	36,117	32,487,074	1,531,992	19,856,728	1,360,708	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2025
							الاستهلاك المتراكم
39,529,462	2,363,184	165,815	30,349,165	1,414,065	5,237,233	-	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2025
1,948,226	15,398	219	1,520,545	15,429	396,635	-	استهلاك السنة
(129,918)	-	(129,918)	-	-	-	-	المتعلق بالاستبعادات
41,347,770	2,378,582	36,116	31,869,710	1,429,494	5,633,868	-	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2025
							صافي القيمة الدفترية
16,391,174	87,743	1	617,364	102,498	14,222,860	1,360,708	كما في 31 كانون الأول 2025
18,134,982	4,339	220	2,126,219	24,001	14,619,495	1,360,708	كما في 31 كانون الأول 2024

* تم الحجز على مبنى مجمع المطابع كما ورد في كتاب مستشار الدائرة القانونية في الجريدة.

* تم الحجز على المبنى الرئيسي كما ورد في كتاب مستشار الدائرة القانونية في الجريدة.

* تم الحجز على شقة الدوار السابع كما ورد في كتاب مستشار الدائرة القانونية في الجريدة.

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

(4) مشاريع تحت التنفيذ

هي عبارة عن مشروع التحول الرقمي الذي تم البدء العمل فيه في العام 2025

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	(5) مخزون
1,070,244	1,065,285	قطع غيار
585,877	661,756	مواد خام
(1,355,149)	(1,294,898)	مخصص مخزون بطيء الحركة ايضاح رقم (5-1)
300,972	432,143	المجموع
2024	2025	(5-1) مخصص مخزون بطيء الحركة
دينار اردني	دينار اردني	الرصيد في بداية السنة
1,415,432	1,355,149	المسترد من المخصص خلال السنة
(60,283)	(60,251)	المجموع
1,355,149	1,294,898	
2024	2025	(6) ندم مدينة - بالصافي
دينار اردني	دينار اردني	الندم المدينة ***
8,750,270	8,322,305	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها ايضاح رقم (6-1)
(6,424,533)	(6,424,533)	المجموع
2,325,737	1,897,772	

*** بموجب كتاب الاحداث اللاحقة بتاريخ 31 ديسمبر 2025 انه يوجد مفاوضات بين الشركة ومكتب الغد للدعاية والاعلان (أحد كبار وكلاء الإعلانات لدى الشركة) حيث ان الذمة المستحقة عليهم لصالح الشركة كما في 31 كانون الاول 2025 مبلغ وقدره (1,787,376) دينار وقد تم تشكيل لجنة داخلية مؤلفة من أعضاء من مجلس إدارة الشركة للتفاوض مع مكتب الغد لغايات الوصول لتسوية الذمة المستحقة عليهم وما زالت قيد التنفيذ - إن الحركة الحاصلة على مخصص الديون المشكوك في تحصيلها خلال السنة هي كما يلي :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	(6-1) مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
6,307,723	6,424,533	الرصيد في بداية السنة
116,810	-	المكون خلال السنة
6,424,533	6,424,533	الرصيد في نهاية السنة

- بلغت عدد القضايا المرفوعة من الجريدة على الغير الصادر فيها قرار نهائي من المحكمة عدد (52) قضية.
- بلغت عدد القضايا المرفوعة من الجريدة على الغير التي ما زالت في دوائر التنفيذ القضائي لم يصدر بها حكم قضائي عدد (30) قضية.

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	ارصدة مدينة اخرى (7)
550,000	420,000	شيكات برسم التحصيل
584,905	518,789	كمبيالات فوائد و غرامات الضمان الاجتماعي
281,372	260,302	ذمم موظفين
331,225	331,225	تأمينات مستردة
39,375	26,114	مصاريف مدفوعة مقدماً
31,768	31,768	امانات ضريبة الدخل والمبيعات
20,611	20,611	مبالغ محتجزة لدى المحاكم
45,458	33,621	اخرى
1,884,714	1,642,430	المجموع
2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	نقد في الصندوق ولدى البنوك (8)
187,526	326,721	نقد وشيكات لدى الصندوق
1,161	1,161	بنك المال الاردني الشميساني جاري
14,833	1,825	بنك المال
18,396	19,274	بنك المؤسسة المصرفية الشميساني جاري *
221,916	348,981	المجموع

* الرصيد محجوز لصالح نقابة المحامين الأردنيين وحجوزات المحاكم

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)
 (مساهمة عامة محدودة)
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 إيضاحات حول القوائم المالية

2024			2025			
المجموع	اقساط مستحقة وطويلة الاجل	اقساط مستحقة وتستحق	المجموع	اقساط مستحقة وطويلة الاجل	اقساط مستحقة وتستحق	
3,357,158	2,817,158	540,000	3,357,158	2,817,158	540,000	9) القروض
						<u>قرض البنك العربي</u>
						القرض
						<u>قرض البنك التجاري الاردني</u>
						القرض
10,765	-	10,765	-	-		
3,367,923	2,817,158	550,765	3,357,158	2,817,158	540,000	المجموع

قرض البنك العربي

- بتاريخ 13 آذار 2014 تم توقيع اتفاقية قرض مع البنك العربي بقيمة 3.5 مليون دينار وبمعدل فائدة 8.625% يسدد القرض بموجب 44 قسط شهري قيمة كل منها 80,000 دينار عدا القسط الاخير 60,000 دينار واستحق القسط الاول منها بتاريخ 15 نيسان 2015 تم استخدام القرض لسداد الاقساط المستحقة لقرض البنك العربي السابق لتمويل الجزء المتبقي من مشروع مطابع الرأي حينها ودعم راس المال العامل وسداد بعض المصاريف التشغيلية .
- قامت الشركة بتوقيع عقد مع البنك العربي لاعادة الجدولة بتاريخ 18 حزيران 2019 بناء عليه تم تعديل قيمة القسط الشهري للقرض ليصبح 25,000 دينار عدا القسط الاخير بقيمة 25,337 دينار وتعديل سعر الفائدة 8,875% يسدد القرض بموجب 57 قسط شهري بحيث استحق القسط الاول بتاريخ 13 كانون الاول 2019 وحتى السداد التام قامت الشركة خلال الربع الاخير من عام 2019 بتوقيع ملحق لزيادة قيمة القرض بمبلغ 525,000 من قيمة الجاري المدين على أن يتم سداد القرض بموجب أقساط شهرية قيمة كل منها 45,000 دينار بنسبة فائدة 9% بموجب 45 قسط شهري حيث استحق القسط الاول بتاريخ 30 آب 2021 ويكون القسط الاخير مساوياً لرصيد القرض المتبقي.
- قامت الشركة بتوقيع عقد مع البنك العربي لاعادة الجدولة بتاريخ 29 نيسان 2021 و 8 تموز 2021 لزيادة رصيد القرض المتناقص بمبلغ 190,000 دينار و 400,000 دينار بناء عليه تم تعديل قيمة القسط الشهري للقرض ليصبح 45,000 دينار بنسبة فائدة 8% سنوياً بحيث استحق القسط الاول بتاريخ 30 آب 2021.
- قامت الشركة بتوقيع عقد مع البنك العربي لاعادة الجدولة بتاريخ 1 تشرين الاول 2022 بقسط شهري 45,000 دينار وحتى السداد التام عدا القسط الاخير بباقي الرصيد بحيث استحق القسط الاول بتاريخ 1 تموز 2023.

قرض البنك التجاري الاردني

- حصلت الشركة بتاريخ 6 آذار 2018 على قرض من البنك التجاري الاردني بقيمة 500,000 دينار وبمعدل فائدة 9.5% يسدد القرض من قبل أحد وكلاء الاعلانات مقابل الاعلانات التي تقوم بها الشركة لصالحه.
- حصلت الشركة بتاريخ 29 ايار 2019 على قرض البنك التجاري الاردني بقيمة (192,000) دينار وبمعدل فائدة 10.25%، يسدد القرض بموجب 9 اقساط شهرية قيمة كل منها 22.286 دينار عدا القسط الاخير بباقي الرصيد، واستحق القسط الاول بتاريخ 30 حزيران 2019، تم استخدام القرض لتسديد مستندات بوليصة التحصيل الواردة.
- قامت الشركة بتوقيع اتفاقية مع البنك التجاري الاردني لاعادة الجدولة بتاريخ 8 اذار 2023، يسدد القرض بموجب 23 قسط شهري قيمة كل منها 5,613 دينار وحتى السداد التام عدا القسط الاخير بباقي الرصيد بحيث يستحق القسط الاول بتاريخ 1 ايار 2023، بفائدة بلغت 9.5%. بلغ رصيد القرض (10,765) دينار كما في 31 كانون الاول 2024 (في 31 كانون الاول 2023 بلغ رصيد القرض مبلغ 71,668 دينار)

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)
 مساهمة عامة محدودة)
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 إيضاحات حول القوائم المالية

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	(10) مخصص مكافأة نهاية الخدمة
157,073	157,073	الرصيد في بداية السنة
-	(53,013)	المدفوع خلال السنة
157,073	104,060	المجموع
2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	(11) ايرادات موجلة
4,232,186	3,935,502	ايرادات موجلة ***
4,232,186	3,935,502	المجموع
3,120,186	2,823,502	الجزء طويل الاجل
1,112,000	1,112,000	الجزء قصير الاجل

*** قامت الشركة خلال عام 2021 بتوقيع اتفاقية مع حكومة المملكة الأردنية الهاشمية لنشر الاعلانات الحكومية لمدة 4 سنوات . قامت الحكومة بدفع مبلغ 4,448,000 دينار مقدماً للشركة مقابل هذه الاعلانات حيث تم نشر اعلانات للعام 2024 بقيمة (215,814) دينار

*** تم توقيع اتفاقية تسوية بين الجريدة وزارة المالية بتاريخ 17 / 12 / 2024 تنص على التزام الجريدة بتسديد مبلغ بواقع (20000) دينار شهريا اعتبارا من نهاية شهر يناير 2025

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	(12) بنوك دائنة
469,250	409,908	بنك القاهرة عمان *
222,168	180,042	بنك الاردن
36,645	1	بنك المال **
50,691	57,795	البنك العربي
778,754	647,746	المجموع

* قام بنك القاهرة عمان في العام 2015 برفع قضية على الجريدة حكم له فيها في نهاية العام 2022 بمبلغ (527408) دينار ويضاف عليها الفوائد القانونية بواقع مبلغ (131.85) دينار يوميا

** مثل هذا البند الرصيد المستغل من التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة من عدة بنوك محلية وبسقف مجموعة 250,000 دينار كما في 31 كانون الاول 2023 (500000 لعام: 2022) وبفائدة تتراوح سنويا 2.2% الى 8.75% (ومن 4.375% الى 8.50% لعام 2022). تم منح تسهيلات للشركة بضمانة الشركة الاعتبارية . بلغت التأمينات النقدية مقابل هذه التسهيلات 200,000 دينار كما في 31 كانون الاول 2023 (450000) دينار لعام (2022) دينار

** قام بنك المال بتاريخ 18 تموز 2022 باستملاك الارض المرهونة مقابل التمويل الممنوح للشركة وتسديد جزء من جاري المدين المترتب على الشركة.

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)
 (مساهمة عامة محدودة)
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 إيضاحات حول القوائم المالية

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	أرصدة دائنة اخرى (13)
5,594,361	6,105,320	أمانات الضمان الاجتماعي *
3,296,166	3,723,890	أمانات ضريبة المبيعات والدخل ***
2,123,170	2,123,170	مخصص التزامات اخرى (13-1) **
973,325	907,669	نم موظفين
101,381	470,121	ايراد منح مقبوضة مقدماً
81,539	203,910	أمانات اخرى
98,185	32,528	ايرادات اشتراكات مقبوضة مقدماً
-	32,477	اوراق دفع -بنك الاردن - شيكات مؤجلة
1,262,926	1,191,879	اخرى
13,531,053	14,790,964	المجموع

* قامت الشركة باجراء تسوية مالية مع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي خلال الربع الثاني من عام 2019 تنص على تسديد المستحقات المتأخرة لاشتراكات الضمان الاجتماعي والبالغه (3,457,244) دينار مع الفوائد والغرامات المترتبة على الشركة والبالغة (855,750) دينار وسيتم تسديدها من خلال كمبيالات شهرية بقيمة (30,000) دينار وبكفالة الحجز القائم على مبنى الشركة ومبنى المطبعة والمقطع من أراضي الياودة بناء على قرار مجلس الادارة رقم 2029 /9 /31 والمؤرخ في 3 تموز 2019. قامت الشركة بإجراء تسوية مالية أخرى مع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي خلال عام 2021 تنص على تسديد المستحقات المتأخرة لاشتراكات الضمان الاجتماعي والبالغة (4,562,346) دينار مع الفوائد والغرامات المترتبة على الشركة والبالغة (837,199) دينار وسيتم تسديدها من خلال كمبيالات شهرية بقيمة (35,253) دينار وبكفالة الحجز القائم على مبنى الشركة ومبنى المطبعة والمقطع من أراضي الياودة بناء على قرار مجلس الادارة رقم 31/9/2019 والمؤرخ في 3 تموز 2019 ، بلغت قيمة الفوائد المترتبة على الشركة لصالح المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي مبلغ (1,293,320) دينار كما في 31/12/2025 كما بلغ الرصيد المترتب لمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي على الشركة مبلغ (7,417,948) كما في 31/12/2025.

** بموجب كتاب المستشار الضريبي للشركة بلغت قيمة الغرامات المثبة على الشركة لصالح ضريبة الدخل والمبيعات مبلغ (4.610,642) دينار كما في 31 /12 /2025.

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	مخصص التزامات اخرى ** (13-1)
2,128,367	2,123,170	الرصيد في بداية السنة
(5,197)	-	المدفوع خلال السنة
2,123,170	2,123,170	المجموع

- يشمل هذا البند فوائد وغرامات تأخير مترتبة على التزامات الشركة وفيما يلي الحركة على مخصص التزامات اخرى خلال السنة

- بلغت عدد القضايا المرفوعة من الغير على الشركة والمنتهية من الناحية القضائية بحيث لا يتم الرجوع فيها على الجريدة بأية مطالبة عدد (50) قضية باجمالي مبلغ (216592) دينار.
 بينما بلغت عدد القضايا المرفوعة من الغير على الشركة والتي ما زالت في الدوائر القضائية والتي يتم تتبعها من المحامي السابق للشركة ولم يتضح وضعها بشكل نهائي بواقع (81) قضية باجمالي مبلغ (8.537.641) دينار.

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)
مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

2024

الإجمالي	دائرة التوزيع **	المطبعة التجارية	الجوردن تايمز	الرأي	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
					(14) إجمالي الخسارة
					المبيعات
4,362,279	-	-	63,489	4,298,790	إيرادات اعلانات الصحف
26,041	-	26,041	-	-	إيرادات المطبعة التجارية
650,645	650,645	-	-	-	إيراد بيع الصحف
5,038,965	650,645	26,041	63,489	4,298,790	إجمالي الإيرادات
					تكلفة إصدار الصحف والمطبعة التجارية
(468,816)	(18,461)	(331)	(28)	(449,996)	مواد خام
(2,381,824)	(539,445)	(199,092)	(164,270)	(1,479,017)	رواتب واجور ومتافع أخرى *
(282,668)	(50,781)	(27,785)	(18,590)	(185,512)	المساهمة في الضمان الاجتماعي
(117,659)	-	-	-	(117,659)	عمولة وكلاء البيع
(43,295)	-	(6,585)	(7,987)	(28,723)	التأمين الصحي
(22,150)	-	-	(2,429)	(19,721)	بدل مقالات
(2,048,280)	-	(148,586)	(6,950)	(1,892,744)	استهلاكات
(17,552)	(28)	(91)	(176)	(17,257)	سفر واقامة
(60,545)	(545)	-	(30,000)	(30,000)	اشتركاكات
(4,043)	(556)	(332)	-	(3,155)	بريد وبرق وهاتف وطوابع وورادات
(67,529)	(141)	(26,141)	(1,376)	(39,871)	صيانة عامة
(23,889)	-	(13,376)	(10,513)	-	مياة وكهرباء
(1,140)	(238)	(157)	(118)	(627)	قرطاسية ومطبوعات
(18,365)	(201)	(2,197)	(1,719)	(14,248)	ضيافة ونظافة
(268)	(268)	-	-	-	عمولات بنكية
(62,371)	(1,371)	(12,815)	(11,211)	(36,974)	مخالصة
(10,663)	(274)	(59)	-	(10,330)	أخرى
(5,631,057)	(612,309)	(437,547)	(255,367)	(4,325,834)	المجموع
(592,092)	38,336	(411,506)	(191,878)	(27,044)	إجمالي (الخسارة) الربح

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

2025

الإجمالي	دائرة التوزيع **	المطبعة التجارية	الجوردن تايمز	الرأي	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
					(14) إجمالي الخسارة
					المبيعات
3,478,205	-	-	53,084	3,425,121	ايرادات اعلانات الصحف
3,890	-	3,890	-	-	ايرادات المطبعة التجارية
595,512	595,512	-	-	-	ايرادا بيع الصحف
4,077,607	595,512	3,890	53,084	3,425,121	اجمالي الإيرادات
					كلفة إصدار الصحف والمطبعة التجارية
(382,082)	(14,553)	(112)	-	(367,417)	مواد خام
(2,383,035)	(505,022)	(197,549)	(213,894)	(1,466,570)	رواتب واجور ومتافع أخرى *
(296,446)	(51,579)	(27,960)	(21,091)	(195,816)	المساهمة في الضمان الاجتماعي
(45,273)	(188)	-	-	(45,085)	عمولة وكلاء البيع
(102,385)	-	(14,242)	(15,098)	(73,045)	التأمين الصحي
(43,487)	-	-	(7,243)	(36,244)	بدل مقالات
(1,876,484)	-	(136,124)	(7,224)	(1,733,136)	استهلاكات
(18,041)	-	-	(100)	(17,941)	سفر واقامة
(60,885)	(705)	-	(30,000)	(30,180)	اشتراقات
(1,862)	(739)	(393)	-	(730)	بريد وبرق وهاتف وطوابع وراتدات
(73,491)	-	(6,722)	(8,445)	(58,324)	صيانة عامة
(23,350)	-	(12,414)	(10,936)	-	مياة وكهرباء
(976)	-	(5)	(208)	(763)	قرطاسية ومطبوعات
(22,249)	(138)	(2,202)	(5,043)	(14,866)	ضباقة ونظافة
(247)	(247)	-	-	-	عمولات بنكية
(43,091)	(4,167)	-	-	(38,924)	مخالصة
(12,004)	(158)	-	-	(11,846)	أخرى
(5,385,388)	(577,496)	(397,723)	(319,282)	(4,090,887)	المجموع
(1,307,781)	18,016	(393,833)	(266,198)	(665,766)	إجمالي (الخسارة) الربح

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)
 (مساهمة عامة محدودة)
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 إيضاحات حول القوائم المالية

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	مصاريف ادارية وعمومية (15)
1,284,521	1,184,463	الرواتب والاجور ومنافع أخرى
173,823	158,430	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
85,325	97,740	مصاريف تأمين
95,301	88,136	كهرباء ومياه وخدمات
79,102	13,041	مخالصة موظفين
68,919	66,338	مصاريف غرامات تأخير وفوائد كمبيالات الضمان
74,378	68,140	استهلاكات
59,114	54,813	صيانة
43,200	41,775	بدل تنقلات اعضاء مجلس الادارة
14,063	13,470	نظافة
21,701	27,604	بريد وهاتف وطوابع واردة
11,107	5,208	قضايا ومحاكم
7,083	10,374	اتعاب مهنية واستشارات
3,339	12,804	ضيافة
66,255	50,688	اخرى
2,087,231	1,893,024	المجموع

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)
 (مساهمة عامة محدودة)
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 إيضاحات حول القوائم المالية

(16)

حصة السهم من (الخسارة) السنة

يتم احتساب (خسارة) السهم الواحد بقسمة (خسارة) السنة على المعدل المرجح لعدد الاسهم خلال السنة

2024	2025
دينار اردني	دينار اردني
(2,750,942)	(3,167,205)
10,000,000	10,000,000
(0.275)	(0.317)

(الخسارة) للسنة

المتوسط المرجح لعدد الاسهم

حصة السهم الاساسية والمخفضة من خسارة السنة

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)
 (مساهمة عامة محدودة)
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 إيضاحات حول القوائم المالية

17 الأدوات المالية

أ) إدارة المخاطر

- تواجه الشركة وتدير المخاطر المالية المتعلقة بعملياتها ونشاطاتها التجارية وتتضمن هذه المخاطر : مخاطر رأس المال، مخاطر السوق (متضمنة مخاطر العملة ومخاطر سعر الفائدة ومخاطر السعر)، مخاطر الائتمان، مخاطر السيولة.
- تسعى الشركة إلى تقليل آثار ونتائج هذه المخاطر عن طريق تنويع مصادر رأس المال.
- تقوم الشركة بإدارة ومراقبة ومعالجة المخاطر والسياسات التي تتبعها بهدف تقليل احتمال التعرض للمخاطر.

1- مخاطر رأس المال

- تراجع الشركة بشكل منتظم مكونات رأس المال وتأخذ بعين الاعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة فيه.
- تتحكم الشركة برأس المال لضمان استمرارية أعمالها وزيادة العوائد من خلال تحقيق الرصيد الأمثل للديون وحقوق الملكية.

2- مخاطر أسعار الصرف

- تقوم الشركة بتنفيذ معاملات تجارية بالعملة الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال المدة/السنة.
- تملك الشركة سياسات وإجراءات لإدارة المخاطر المتعلقة بأسعار الصرف الأجنبي.

3- مخاطر سعر الفائدة

- تتعرض الشركة لمخاطر سعر الفائدة الناتجة من عمليات الإقراض.
- تتم إدارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين أرصدة أسعار الفائدة المتقلبة والثابتة في بداية السنة المالية بطريقة ملائمة.

4- مخاطر الأسعار

- تتعرض الشركة لمخاطر تتعلق بأسعار أدوات حقوق الملكية التي تنتج من الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية. على الرغم من ذلك، لا تعتبر هذه المخاطر ذات أهمية طالما أن الشركة لا تقوم بالمتاجرة الفعلية بهذه الاستثمارات.
- بالإضافة إلى ذلك، لم تظهر أي مؤشرات على عمليات استبعاد هامة أو تدني قيمة الاستثمارات المتوفرة للبيع.

5- مخاطر الائتمان

- تشير مخاطر الائتمان إلى تلك المخاطر التي تظهر عندما يتخلف المدين عن التزاماته التعاقدية مما ينتج عنه خسائر مالية للشركة.
- تملك الشركة سياسات ائتمانية توضح كيفية التعامل مع الأطراف القادرة على سداد الديون والحصول على ضمانات ملائمة عند اللزوم كوسيلة لتقليل مخاطر الخسائر المالية الناتجة عن العجز في تسديد الديون.
- تراقب الشركة بانتظام معدلات الائتمان للجهات المدينة وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال المدة/السنة.
- يتم القيام بتقييم مستمر للائتمان من ناحية الأوضاع و الظروف الاقتصادية للجهة المدينة.
- تمثل القيم التي تظهر بها الموجودات المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب تعرض الشركة لمخاطر الائتمان، بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها.

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأى)

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

9. مخاطر السيولة

- يتبنى مجلس إدارة الشركة إطار عام لإدارة مخاطر السيولة وذلك لان مجلس إدارة الشركة مسؤول عن إدارة مخاطر السيولة.
- تراقب الشركة التدفقات النقدية وتطابقها مع تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.
- يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية للشركة كما في 31 كانون الأول :

المجموع	اكثر من سنة	اقل من سنة	الموجودات المالية
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
348,981	-	348,981	النقد والنقد المعادل
1,897,772	-	1,897,772	ذمم مدينة - بالصافي
432,143	-	432,143	المخزون
1,642,430	-	1,642,430	ارصدة مدينة اخرى
4,321,326	-	4,321,326	المجموع

المجموع	اكثر من سنة	اقل من سنة	المطلوبات المالية
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
5,380,217	-	5,380,217	ذمم دائنة
647,746	-	647,746	بنوك دائنة
14,790,964	-	14,790,964	ارصدة دائنة اخرى
3,935,502	2,823,502	1,112,000	ايرادات مؤجلة
540,000	-	540,000	أقساط قروض تستحق خلال عام
2,817,158	2,817,158	-	قروض بنكية طويلة الاجل
104,060	104,060	-	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
28,215,647	5,744,720	22,470,927	المجموع

18 ضريبة الدخل

- حسب رأي المستشار الضريبي الخاص بالشركة فإنه لا داعي لآخذ اي مخصصات لغايات ضريبة الدخل عن السنة المذكورة وإن حسابات الشركة مدققة من قبل دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام 2019.

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

19) المعاملات مع الاطراف ذات علاقة

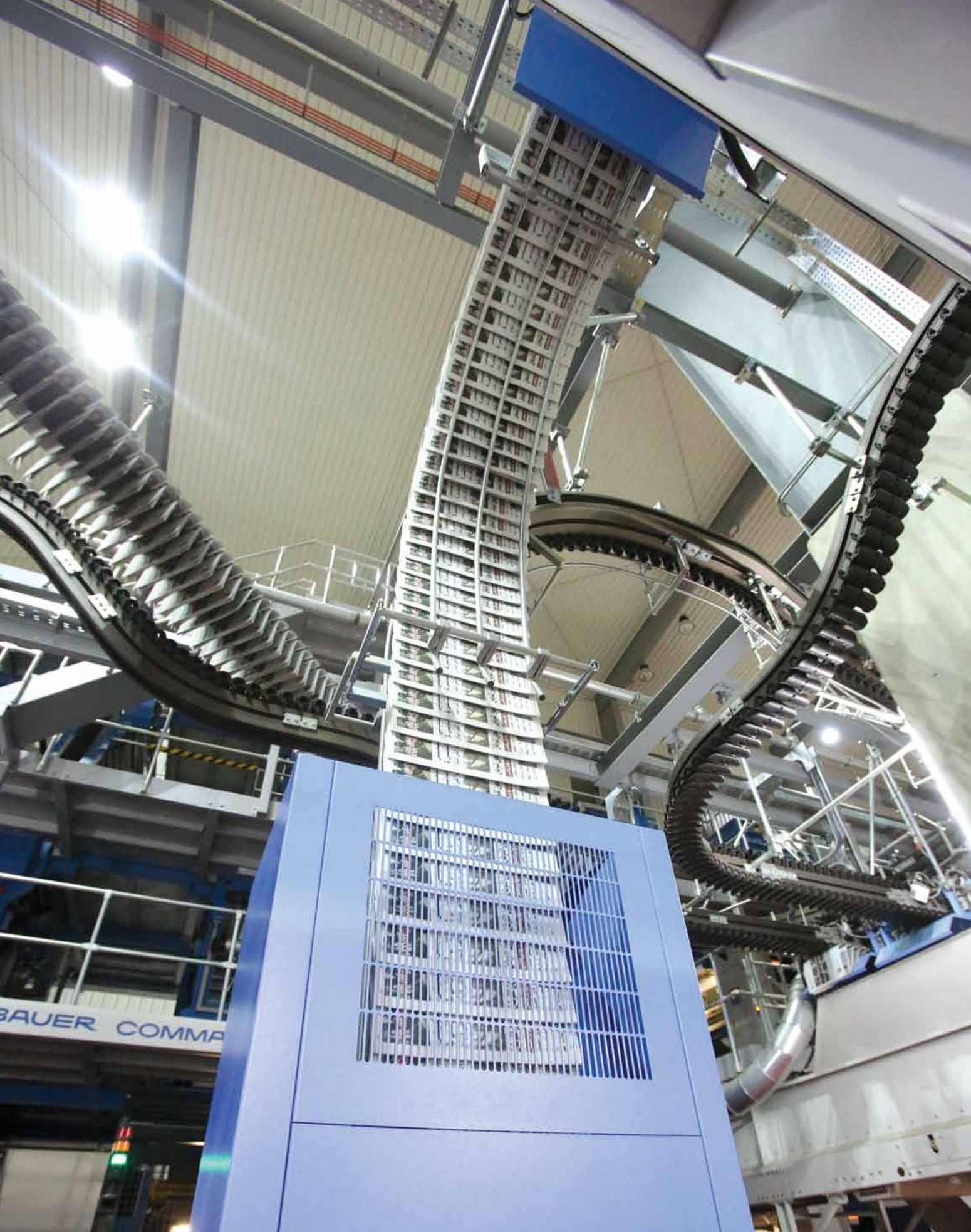
إن المعاملات مع الجهات ذات العلاقة المتضمنة في قائمة الدخل الشامل هي كما يلي:

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	<u>المطلوب لاطراف ذات علاقة</u>
249,074	279,668	فوائد مدينة - البنك العربي
501,159	499,571	المساهمة في الضمان الاجتماعي
750,233	779,239	المجموع

فيما يلي ملخص المنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الادارة التنفيذية العليا للشركة:

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	<u>ب. رواتب ومكافآت الادارة التنفيذية</u>
125,152	139,552	رواتب ومكافآت الادارة التنفيذية
125,152	139,552	المجموع





BAUER COMM